



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario del Governo per la gestione e la destinazione
dei beni confiscati ad organizzazioni criminali

**RELAZIONE ANNUALE 2009
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
ANTONIO MARUCCIA
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 3 DEL D.P.R. 6.11.2007
E DELL'ART. 1 DEL D.P.R. 20.01.2009**

- Novembre 2009 -

STATISTICHE SUI BENI IMMOBILI

Elaborazioni effettuate sui dati forniti
dall'Agenzia del Demanio

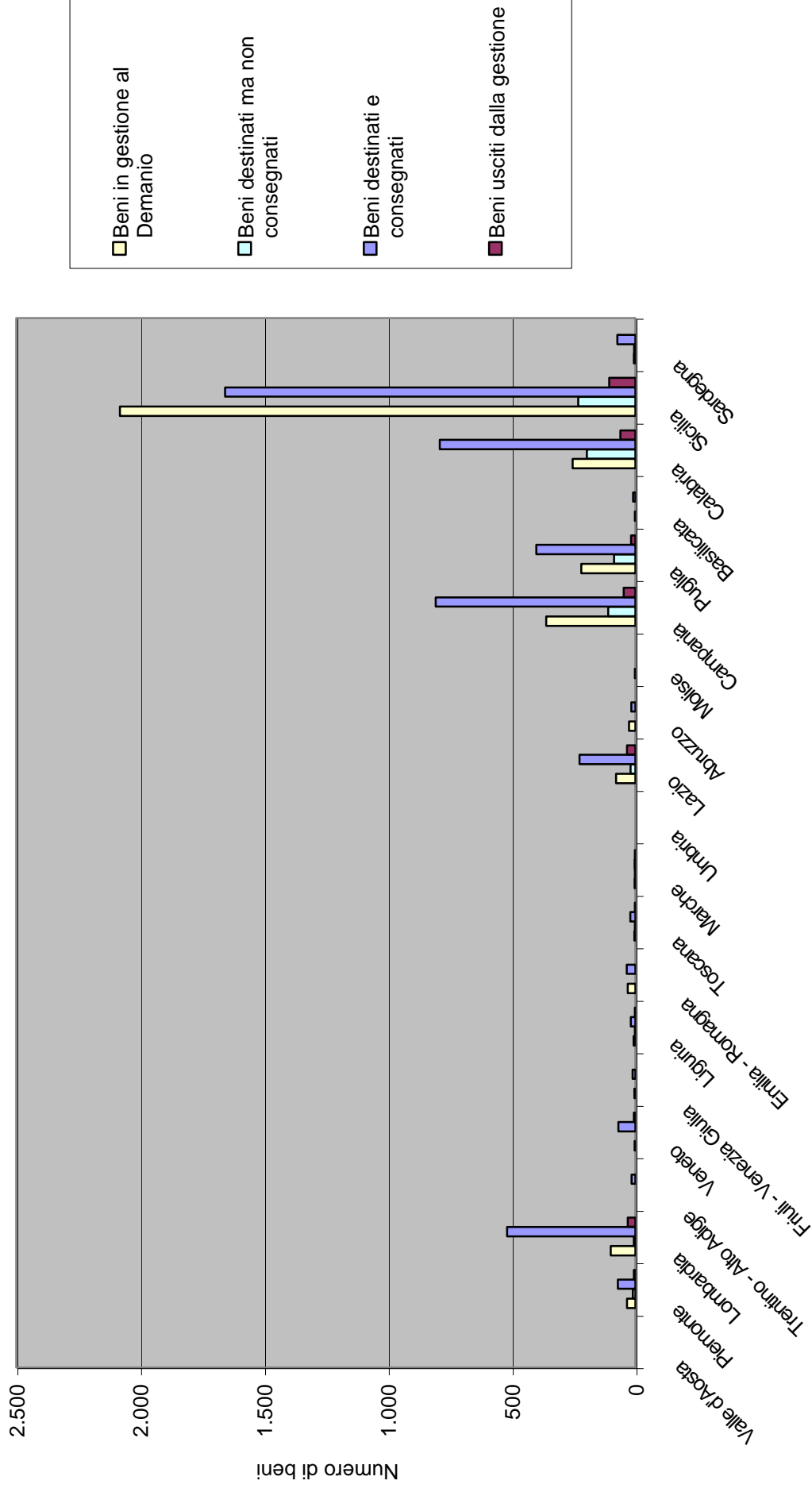
BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Beni in gestione al Demanio	Beni destinati ma non consegnati			Beni destinati e consegnati			Beni usciti dalla gestione	Totale beni confiscati
		Trasferiti a Enti locali	Mantenuti allo Stato	Totale	Trasferiti a Enti locali	Mantenuti allo Stato	Totale		
Valle d'Aosta	0	0	0	0	0	0	0	0	
Piemonte	34	3	7	10	55	16	71	6	
Lombardia	100	5	1	6	398	120	518	31	
Trentino - Alto Adige	0	0	0	0	14	1	15	0	
Veneto	3	0	0	0	52	17	69	6	
Friuli - Venezia Giulia	4	0	0	0	4	7	11	0	
Liguria	7	1	0	1	17	1	18	1	
Emilia - Romagna	31	0	0	0	31	4	35	0	
Totale Nord	179	9	8	17	571	166	737	44	
Toscana	4	0	2	2	18	3	21	2	
Marche	3	2	0	2	3	0	3	2	
Umbria	0	0	0	0	0	0	0	0	
Lazio	78	8	12	20	179	47	226	34	
Abruzzo	26	0	0	0	10	6	16	0	
Molise	2	0	0	0	0	0	0	0	
Totale Centro	113	10	14	24	210	56	266	38	
Campania	360	66	44	110	728	78	806	47	
Puglia	219	68	18	86	369	31	400	17	
Basilicata	2	0	0	0	8	1	9	0	
Calabria	253	171	25	196	736	54	790	61	
Totale Sud	834	305	87	392	1.841	164	2.005	125	
Sicilia	2.081	189	42	231	1.454	203	1.657	106	
Sardegna	6	4	1	5	59	14	73	0	
Totale Isole	2.087	193	43	236	1.513	217	1.730	106	
TOTALE	3.213	517	152	669	4.135	603	4.738	313	

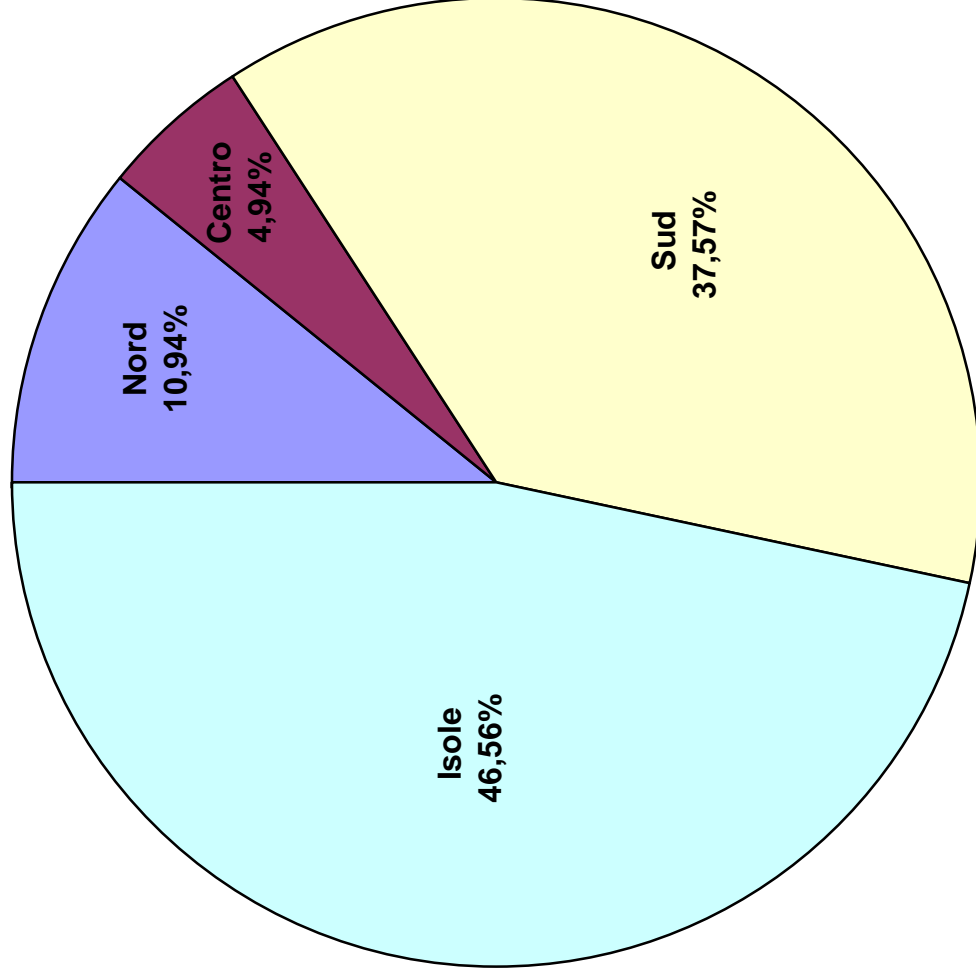
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



**DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA**



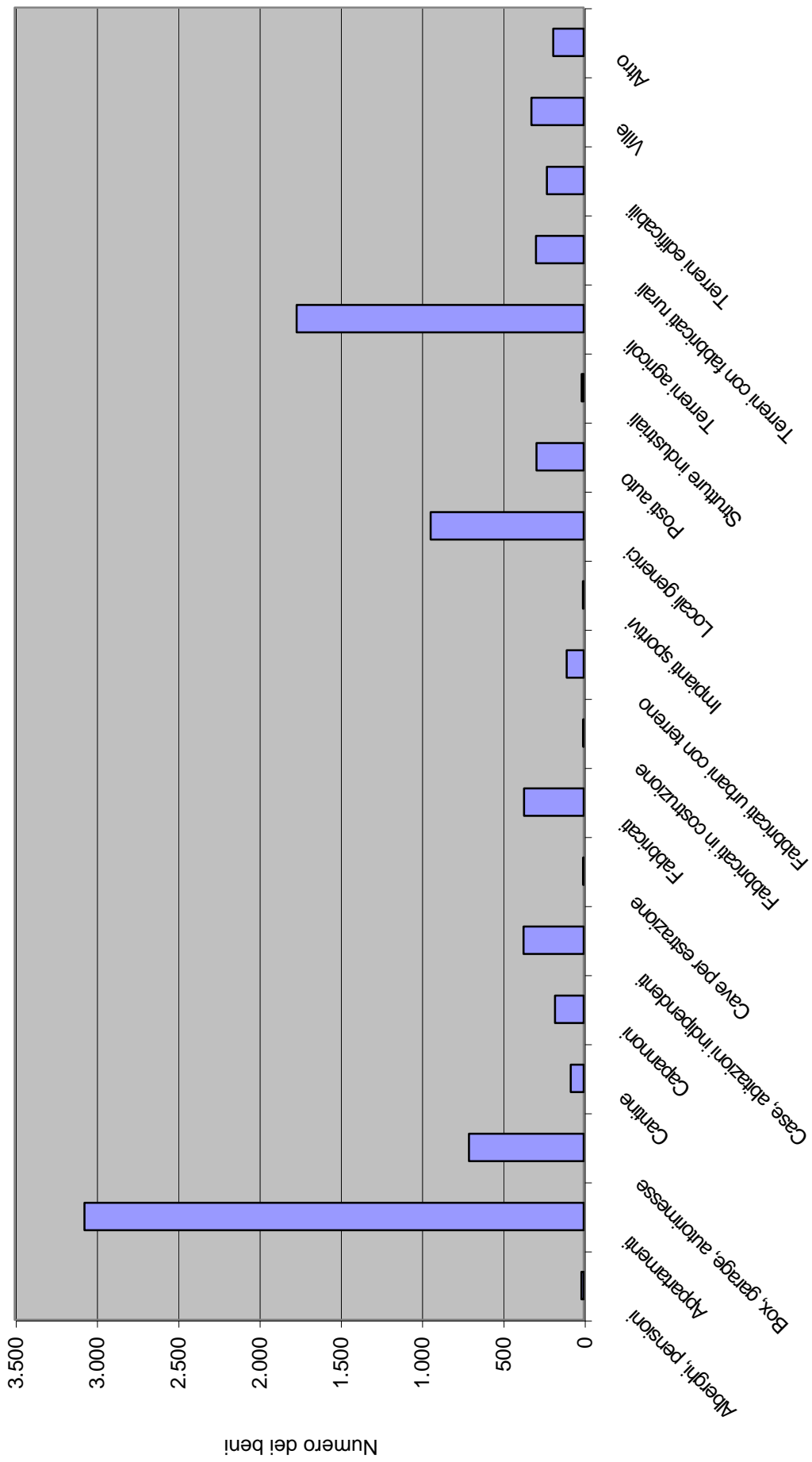
TIPOLOGIE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Tipologie di beni	Beni in gestione al Demanio	Beni destinati ma non consegnati	Beni destinati e consegnati	Beni usciti dalla gestione	Totale beni immobili confiscati
Alberghi, pensioni	9	0	3	2	14
Appartamenti	1.094	299	1.549	128	3.070
Box, garage, autorimesse	194	74	411	26	705
Cantine	31	9	37	2	79
Capannoni	69	6	97	4	176
Case, abitazioni indipendenti	271	7	89	3	370
Cave per estrazione	1	0	1	0	2
Fabbricati	101	13	238	15	367
Fabbricati in costruzione	0	0	3	0	3
Fabbricati urbani con terreno	33	14	50	7	104
Impianti sportivi	1	0	3	0	4
Locali generici	380	71	445	45	941
Posti auto	234	4	50	3	291
Strutture industriali	2	0	10	0	12
Terreni agricoli	478	99	1.147	42	1.766
Terreni con fabbricati rurali	75	11	201	7	294
Terreni edificabili	100	11	110	6	227
Ville	91	29	192	9	321
Altro	49	22	102	14	187
TOTALE	3.213	669	4.738	313	8.933

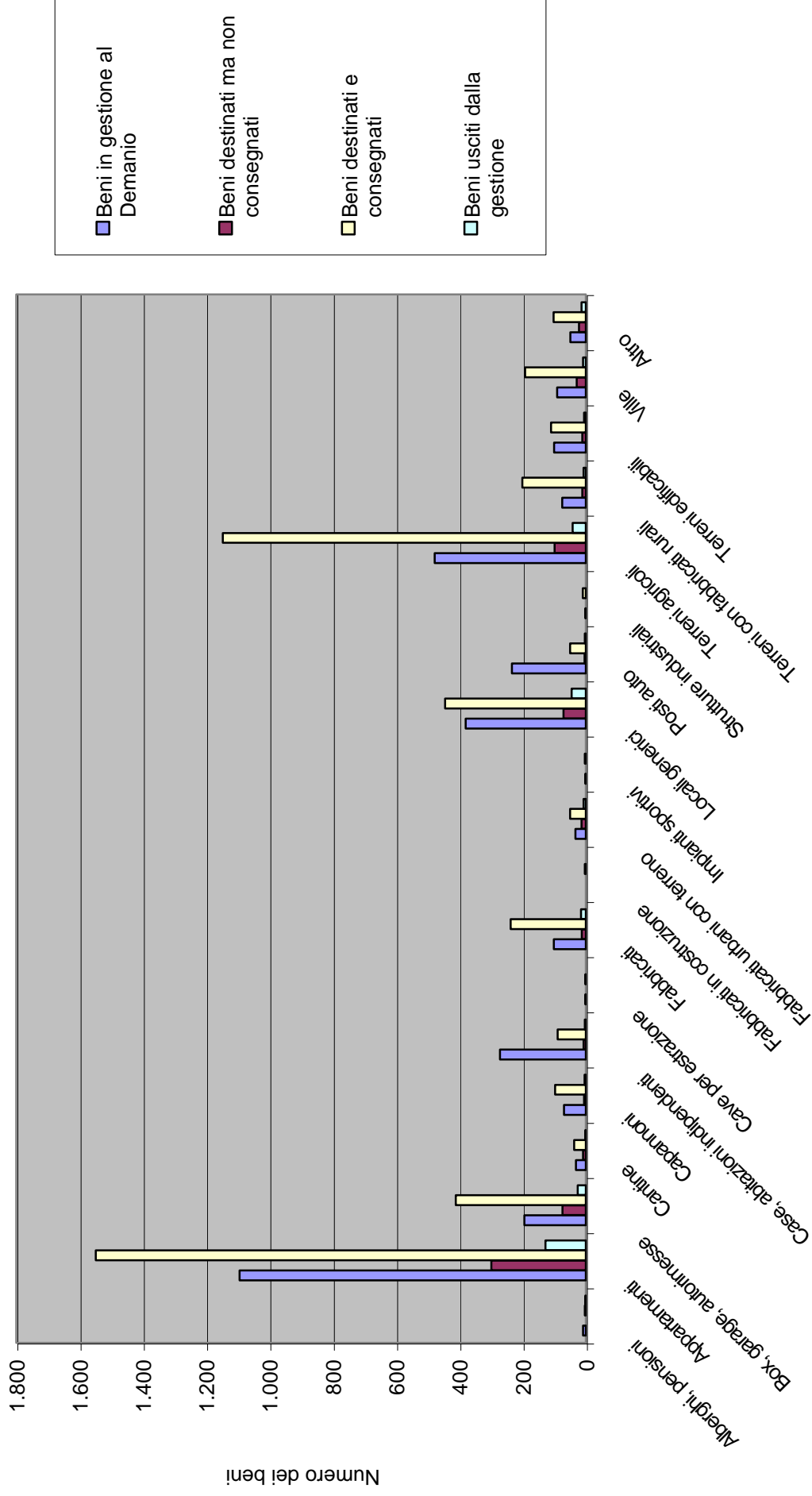
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

TIPOLOGIE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



TIPOLOGIE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



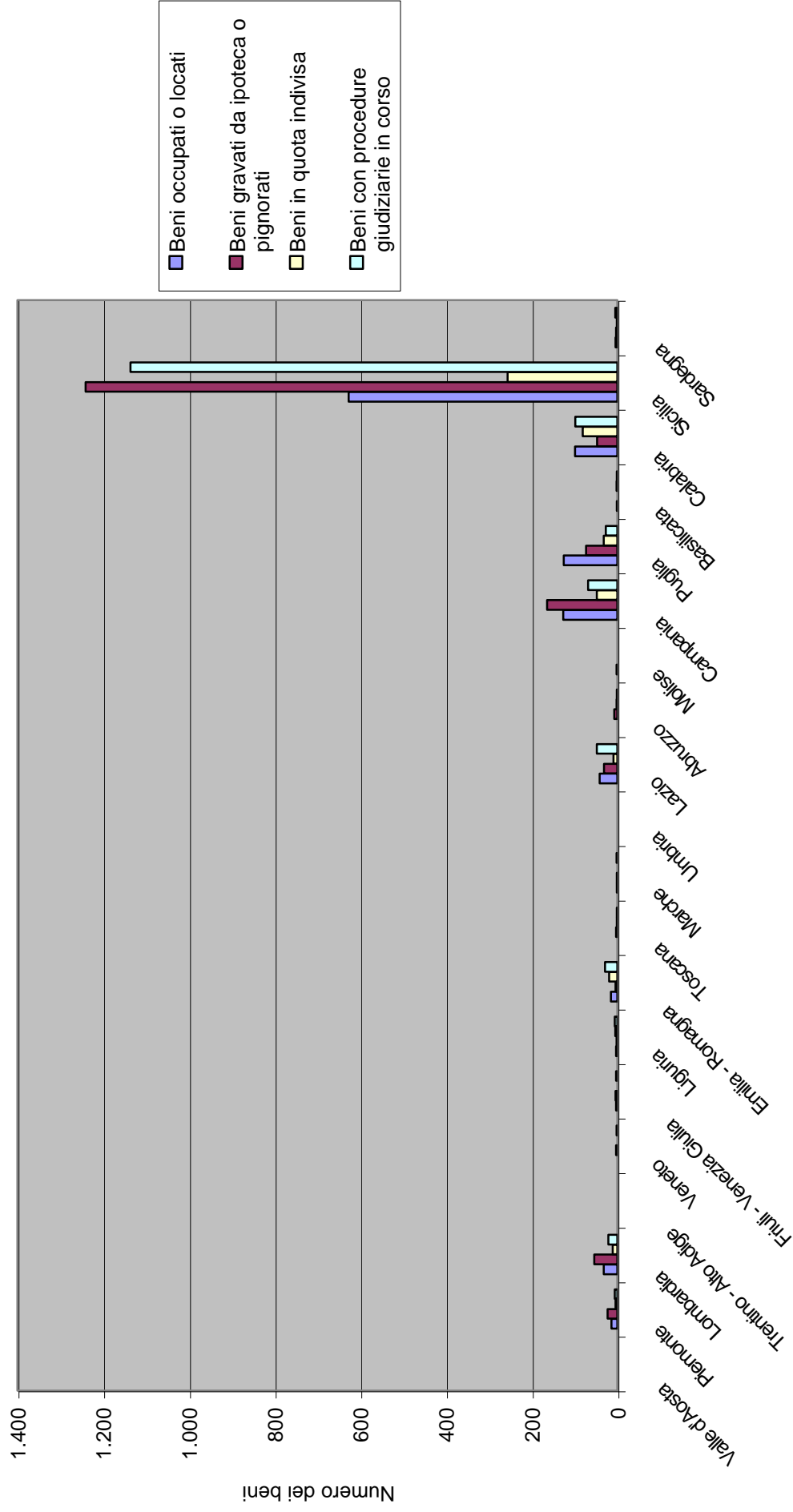
CRITICITA' RISCOSTRATE SUI BENI IMMOBILI CONFISCATI IN GESTIONE AL DEMANIO

Regione	Beni privi di criticità	Beni in corso di accertamento	Criticità riscontrate				TOTALE					
			Beni occupati o locati	Beni gravati da ipoteca o pignorati	Beni in quota indivisa	Beni con procedure giudiziarie in corso						
Valle d'Aosta	0	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%				
Piemonte	0	6	14	0,30%	23	0,49%	4	0,09%	47	1,00%		
Lombardia	22	8	32	0,68%	54	1,15%	11	0,24%	118	2,52%		
Trentino - Alto Adige	0	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%		
Veneto	0	0	0	0,00%	3	0,06%	0	0,00%	2	0,04%	5	0,11%
Friuli - Venezia Giulia	0	0	3	0,06%	4	0,09%	0	0,00%	3	0,06%	10	0,21%
Liguria	0	0	3	0,06%	2	0,04%	5	0,11%	6	0,13%	16	0,34%
Emilia - Romagna	0	8	15	0,32%	4	0,09%	19	0,41%	29	0,62%	67	1,43%
Totale Nord	22	22	67	1,43%	90	1,92%	39	0,83%	67	1,43%	263	5,62%
Toscana	0	1	0	0,00%	3	0,06%	1	0,02%	1	0,02%	5	0,11%
Marche	0	0	1	0,02%	1	0,02%	0	0,00%	2	0,04%	4	0,09%
Umbria	0	0	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Lazio	8	0	41	0,88%	31	0,66%	9	0,19%	48	1,03%	129	2,76%
Abruzzo	5	17	0	0,00%	7	0,15%	2	0,04%	1	0,02%	10	0,21%
Molise	0	0	2	0,04%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2	0,04%
Totale Centro	13	18	44	0,94%	42	0,90%	12	0,26%	52	1,11%	150	3,21%
Campania	49	75	126	2,69%	164	3,51%	48	1,03%	68	1,45%	406	8,68%
Puglia	49	12	125	2,67%	73	1,56%	32	0,68%	27	0,58%	257	5,49%
Basilicata	0	0	1	0,02%	0	0,00%	2	0,04%	1	0,02%	4	0,09%
Calabria	42	26	99	2,12%	47	1,00%	81	1,73%	98	2,09%	325	6,95%
Totale Sud	140	113	351	7,50%	284	6,07%	163	3,48%	194	4,15%	992	21,21%
Sicilia	112	347	627	13,40%	1.241	26,53%	256	5,47%	1.136	24,28%	3.260	69,69%
Sardegna	0	0	4	0,09%	3	0,06%	1	0,02%	5	0,11%	13	0,28%
Totale Isole	112	347	631	13,49%	1.244	26,59%	257	5,49%	1.141	24,39%	3.273	69,97%
TOTALE	287	500	1.093	23,36%	1.660	35,49%	471	10,07%	1.454	31,08%	4.678	100,00%

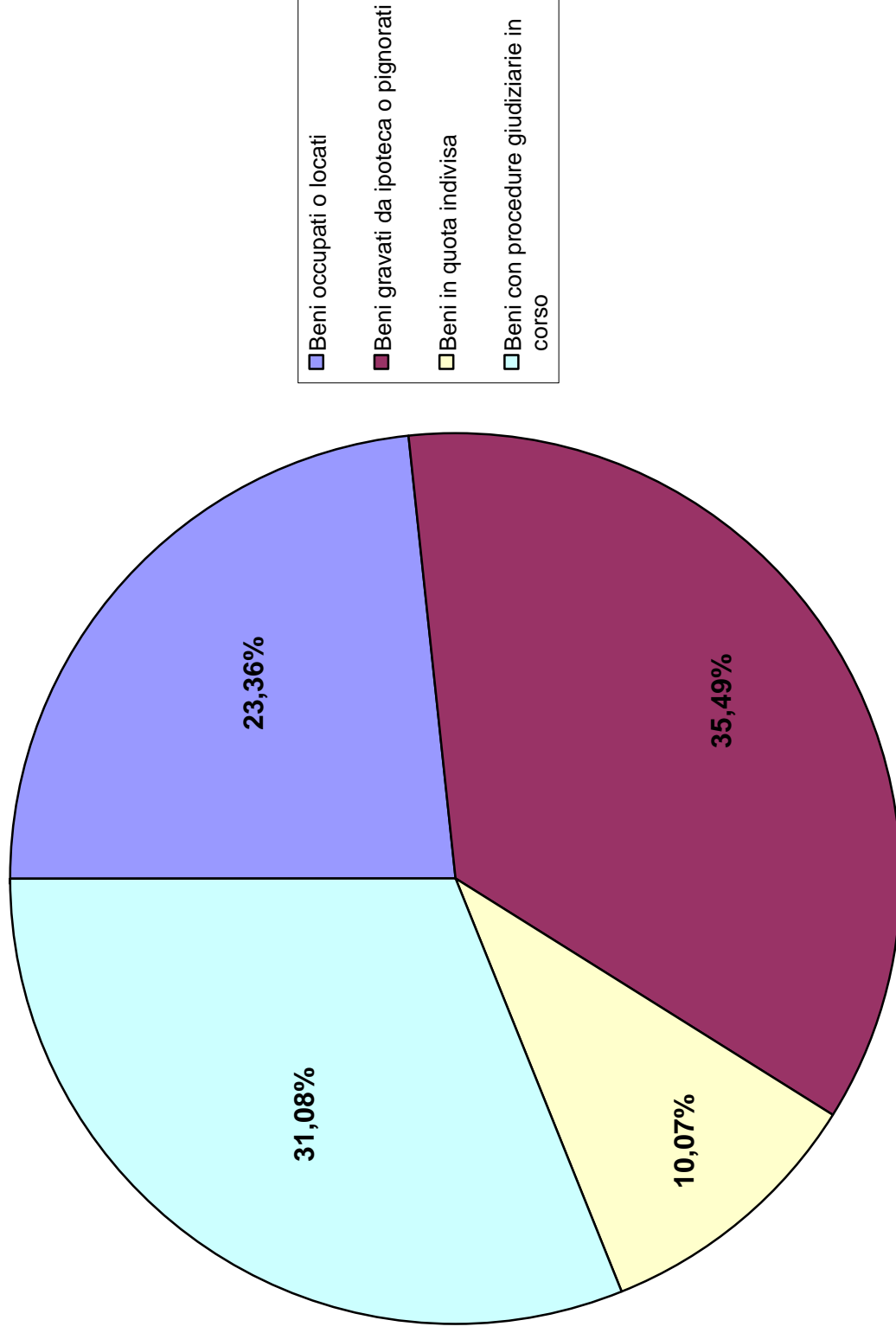
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

CRITICITA' RISCONTRATE SUI BENI IMMOBILI CONFISCATI IN GESTIONE AL DEMANIO



CRITICITA' RISCONTRATE SUI BENI IMMOBILI CONFISCATI IN GESTIONE AL DEMANIO



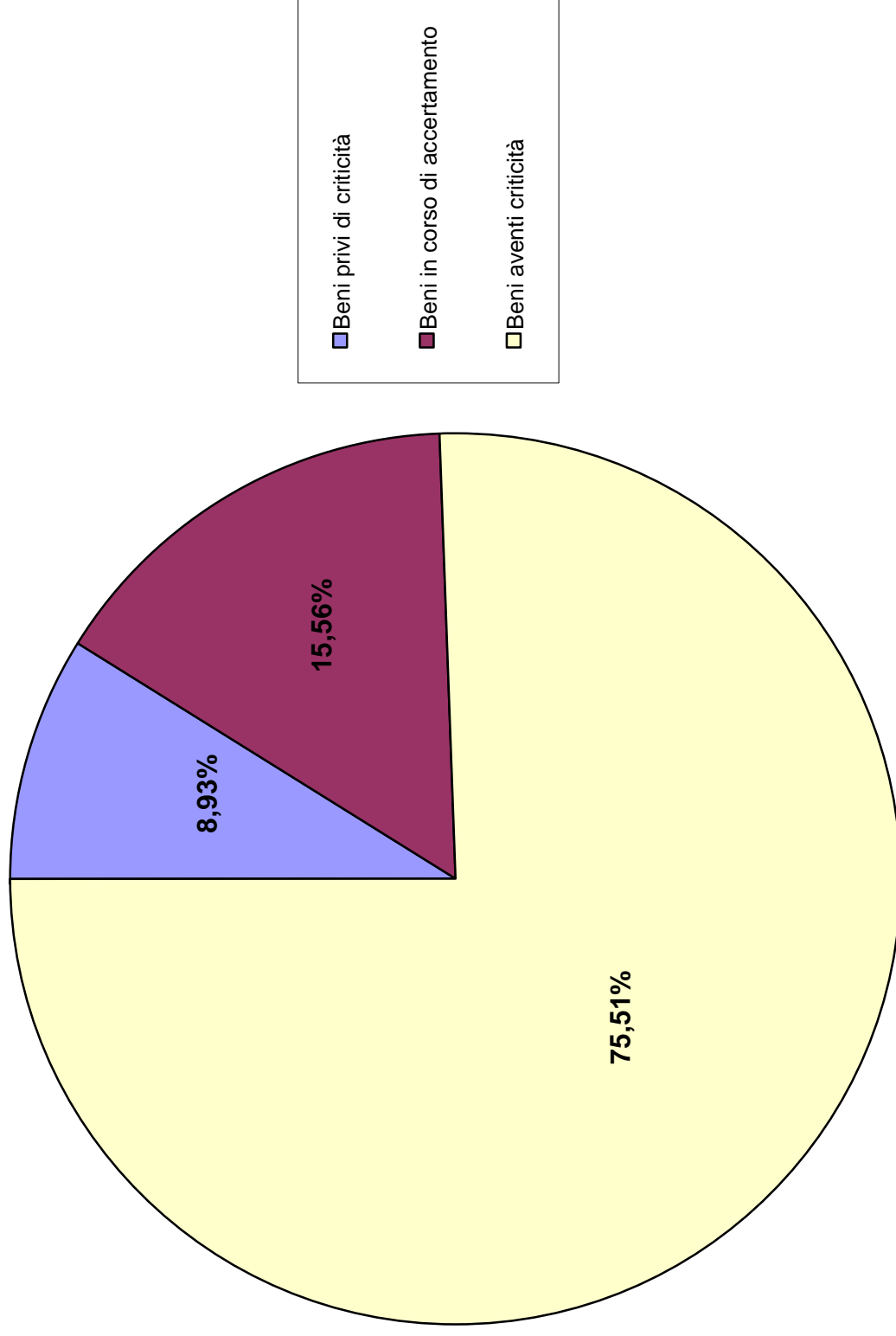
BENI IMMOBILI CONFISCATI IN GESTIONE AL DEMANIO CHE PRESENTANO CRITICITA'

Regione	Beni privi di criticità		Beni in corso di accertamento		Beni aventi criticità		TOTALE	
	Numero	% relativa	Numero	% relativa	Numero	% relativa	Numero	% totale
Valle d'Aosta	0	-	0	-	0	-	0	0,00%
Piemonte	0	0,00%	6	17,65%	28	82,35%	34	1,06%
Lombardia	22	22,00%	8	8,00%	70	70,00%	100	3,11%
Trentino - Alto Adige	0	-	0	-	0	-	0	0,00%
Veneto	0	0,00%	0	0,00%	3	100,00%	3	0,09%
Friuli - Venezia Giulia	0	0,00%	0	0,00%	4	100,00%	4	0,12%
Liguria	0	0,00%	0	0,00%	7	100,00%	7	0,22%
Emilia - Romagna	0	0,00%	8	25,81%	23	74,19%	31	0,96%
Totale Nord	22	12,29%	22	12,29%	135	75,42%	179	5,57%
Toscana	0	0,00%	1	25,00%	3	75,00%	4	0,12%
Marche	0	0,00%	0	0,00%	3	100,00%	3	0,09%
Umbria	0	-	0	-	0	-	0	0,00%
Lazio	8	10,26%	0	0,00%	70	89,74%	78	2,43%
Abruzzo	5	19,23%	17	65,38%	4	15,38%	26	0,81%
Molise	0	0,00%	0	0,00%	2	100,00%	2	0,06%
Totale Centro	13	11,50%	18	15,93%	82	72,57%	113	3,52%
Campania	49	13,61%	75	20,83%	236	65,56%	360	11,20%
Puglia	49	22,37%	12	5,48%	158	72,15%	219	6,82%
Basilicata	0	0,00%	0	0,00%	2	100,00%	2	0,06%
Calabria	42	16,60%	26	10,28%	185	73,12%	253	7,87%
Totale Sud	140	16,79%	113	13,55%	581	69,66%	834	25,96%
Sicilia	112	5,38%	347	16,67%	1.622	77,94%	2.081	64,77%
Sardegna	0	0,00%	0	0,00%	6	100,00%	6	0,19%
Totale Isole	112	5,37%	347	16,63%	1.628	78,01%	2.087	64,95%
TOTALE	287	8,93%	500	15,56%	2.426	75,51%	3.213	100,00%

Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

BENI IMMOBILI CONFISCATI IN GESTIONE AL DEMANIO CHE PRESENTANO CRITICITA'



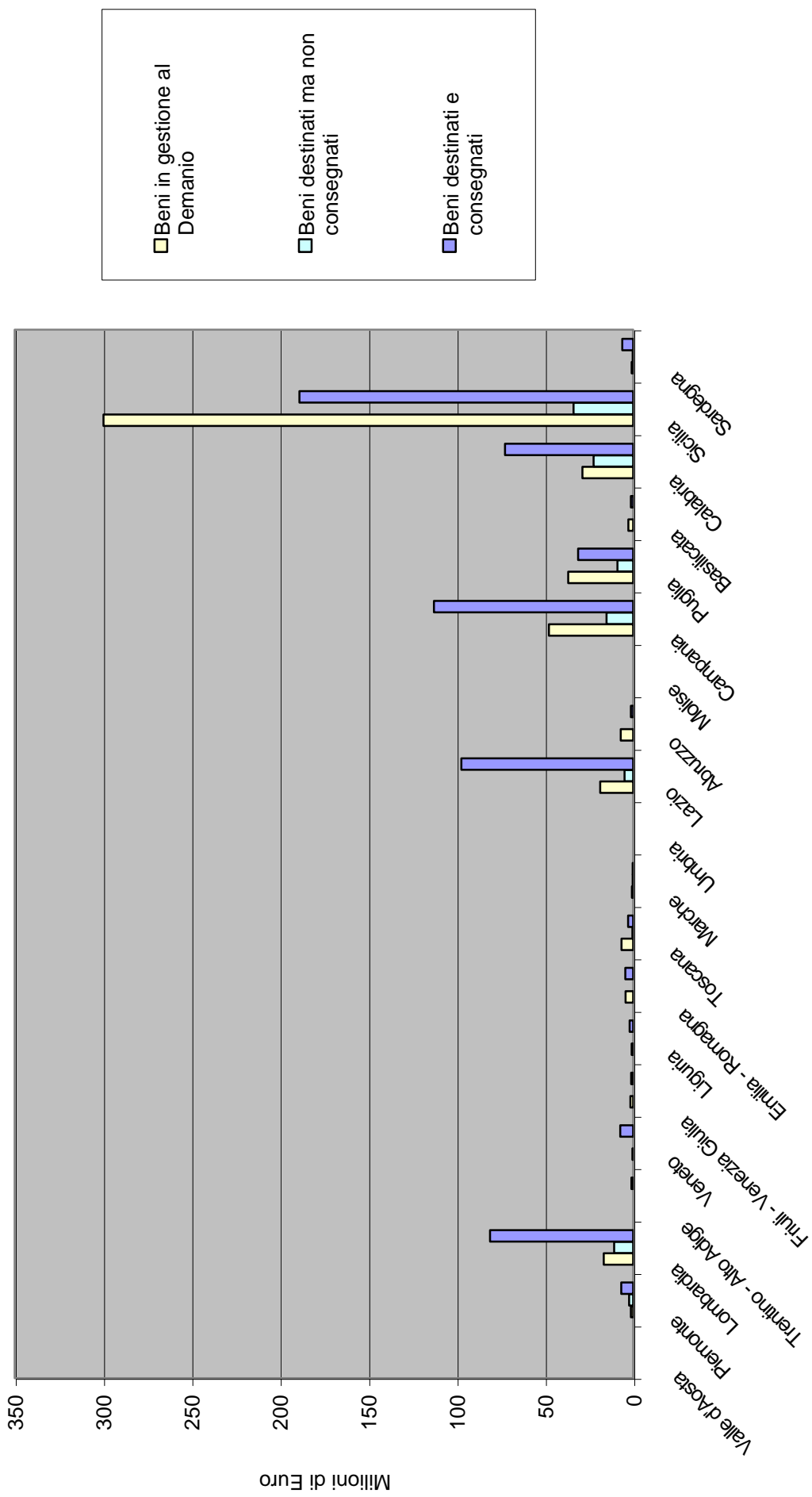
VALORE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Beni in gestione al Demanio			Beni destinati ma non consegnati			Beni destinati e consegnati		
	Beni totali	Beni stimati	Valore (in Euro)	Beni totali	Beni stimati	Valore (in Euro)	Beni totali	Beni stimati	Valore (in Euro)
Valle d'Aosta	0			0			0		
Piemonte	34	18	1.288.239,74	10	8	2.289.658,86	71	59	6.704.008,31
Lombardia	100	77	16.621.030,00	6	6	10.765.350,00	518	470	81.065.094,63
Trentino - Alto Adige	0			0			15	14	1.065.810,00
Veneto	3	2	457.000,00	0			69	55	7.396.094,50
Friuli - Venezia Giulia	4	4	1.550.000,00	0			11	11	1.191.280,00
Liguria	7	7	870.165,75	1	1	29.200,00	18	17	2.013.710,00
Emilia - Romagna	31	19	4.338.062,50	0			35	23	4.397.077,76
Totale Nord	179	127	25.124.497,99	17	15	13.084.208,86	737	649	103.833.075,20
Toscana	4	2	6.540.240,50	2	1	478.000,00	21	15	2.852.298,62
Marche	3	3	745.600,00	2	1	200.000,00	3	3	256.400,00
Umbria	0			0			0		
Lazio	78	59	18.655.082,34	20	20	4.877.412,30	226	195	97.187.070,26
Abruzzo	26	7	7.098.225,00	0			16	10	1.287.120,29
Molise	2	1	62.755,00	0			0		
Totale Centro	113	72	33.101.902,84	24	22	5.555.412,30	266	223	101.582.889,17
Campania	360	257	47.663.970,15	110	98	15.117.432,58	806	546	112.707.465,87
Puglia	219	158	36.808.695,92	86	80	8.877.997,00	400	314	31.184.453,13
Basilicata	2	2	2.748.900,00	0			9	9	1.258.102,00
Calabria	253	186	28.778.429,25	196	147	22.391.596,27	790	479	72.458.335,39
Totale Sud	834	603	115.999.995,32	392	325	46.387.025,85	2.005	1.348	217.608.356,39
Sicilia	2.081	1.514	299.740.059,12	231	207	33.732.475,67	1.657	1.339	188.891.690,29
Sardegna	6	4	882.267,00	5	2	277.358,40	73	57	6.155.604,01
Totale Isole	2.087	1.518	300.622.326,12	236	209	34.009.834,07	1.730	1.396	195.047.294,30
TOTALE	3.213	2.320	474.848.722,27	669	571	99.036.481,08	4.738	3.616	618.071.615,06

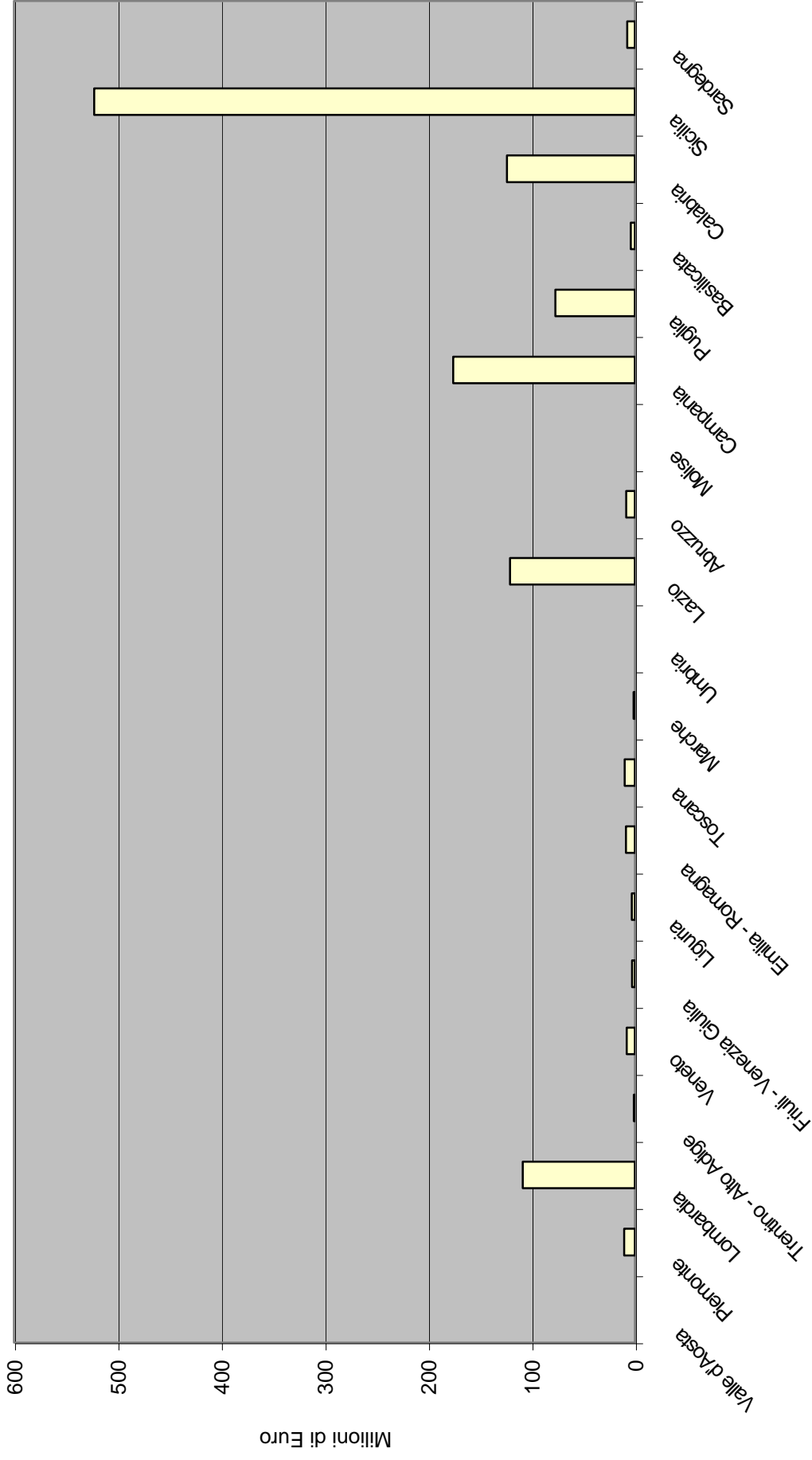
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

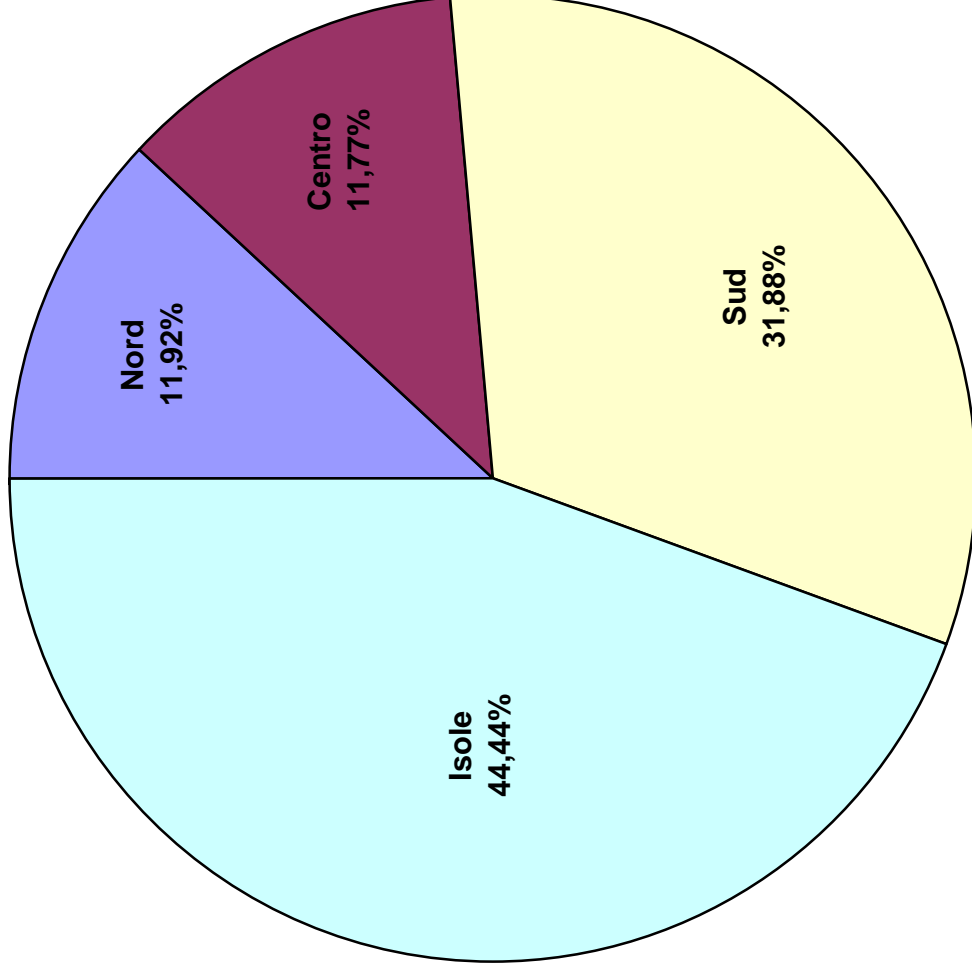
VALORE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (STIMATI)



VALORE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (STIMATI)



**DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA IN BASE AI VALORI STIMATI**



Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

N.B.: Risulta stimato circa il 75% dei beni.

Dati aggiornati al 30.06.2009

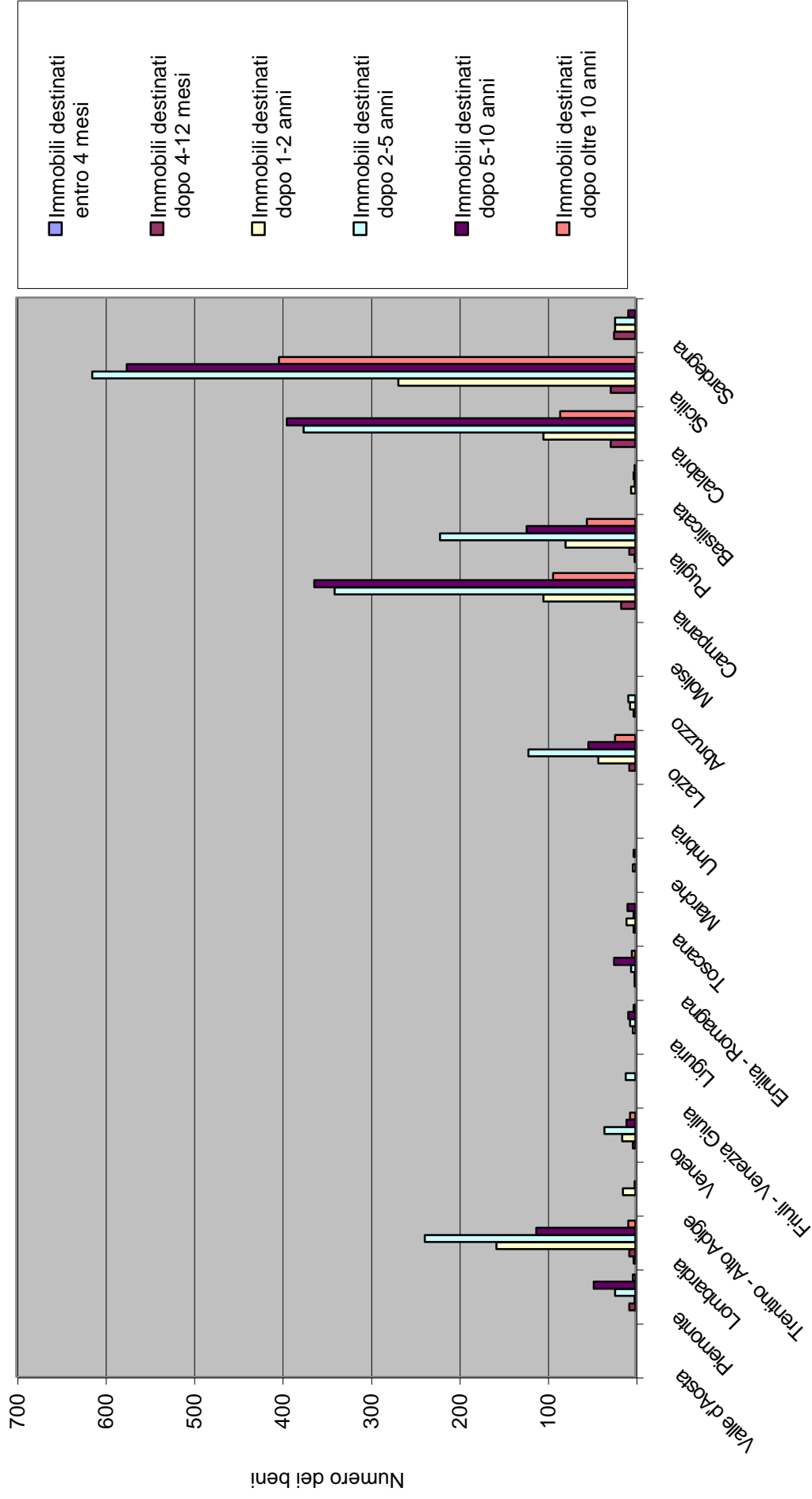
TEMPI IMPIEGATI PER LA DESTINAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Immobili destinati							Tempi medi per la destinazione (in anni)
	entro 4 mesi	dopo 4-12 mesi	dopo 1-2 anni	dopo 2-5 anni	dopo 5-10 anni	dopo oltre 10 anni	TOTALE	
Valle d'Aosta								
Piemonte		7	1	23	47	3	81	5,88
Lombardia	2	7	157	238	112	8	524	3,63
Trentino - Alto Adige			14	1			15	1,27
Veneto		3	15	35	10	6	69	3,96
Friuli - Venezia Giulia				11			11	3,02
Liguria			3	6	8	2	19	5,51
Emilia - Romagna		1	1	5	24	4	35	7,36
Totale Nord	2	18	191	319	201	23	754	4,07
Toscana		2	10	2	9		23	3,55
Marche			3		2		5	4,14
Umbria								
Lazio		7	42	121	53	23	246	4,69
Abruzzo		2	6	8			16	1,83
Molise								
Totale Centro	0	11	61	131	64	23	290	4,43
Campania		16	104	340	363	93	916	5,74
Puglia	1	7	79	221	123	55	486	4,86
Basilicata			5	1	2	1	9	5,07
Calabria		28	104	375	394	85	986	5,25
Totale Sud	1	51	292	937	882	234	2.397	5,36
Sicilia		28	268	614	575	403	1.888	6,70
Sardegna		24	23	23	8		78	2,41
Totale Isole	0	52	291	637	583	403	1.966	6,53
TOTALE	3	132	835	2.024	1.730	683	5.407	5,55
	0,06%	2,44%	15,44%	37,43%	32,00%	12,63%	100,00%	

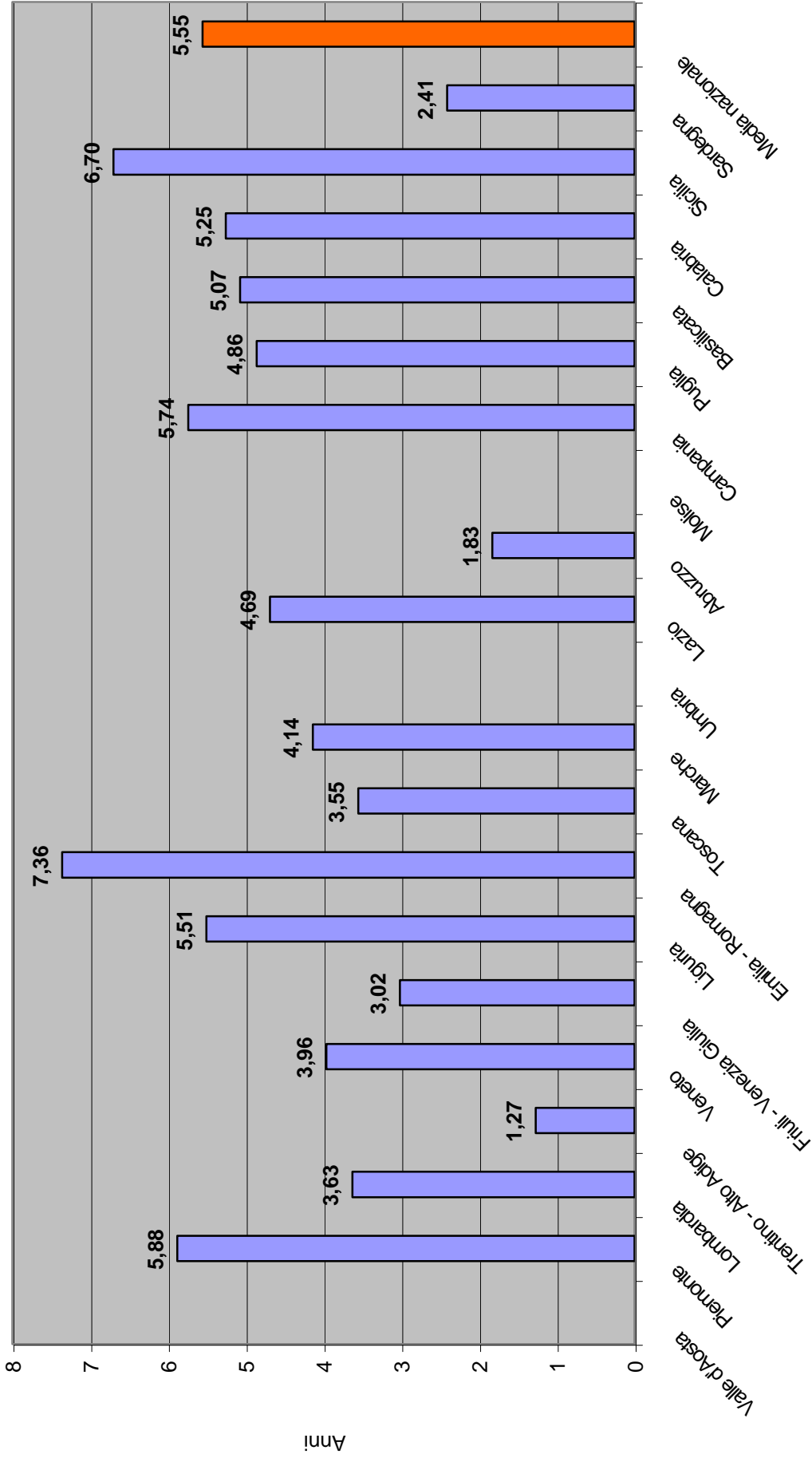
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

TEMPI IMPIEGATI PER LA DESTINAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



TEMPI MEDI PER LA DESTINAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



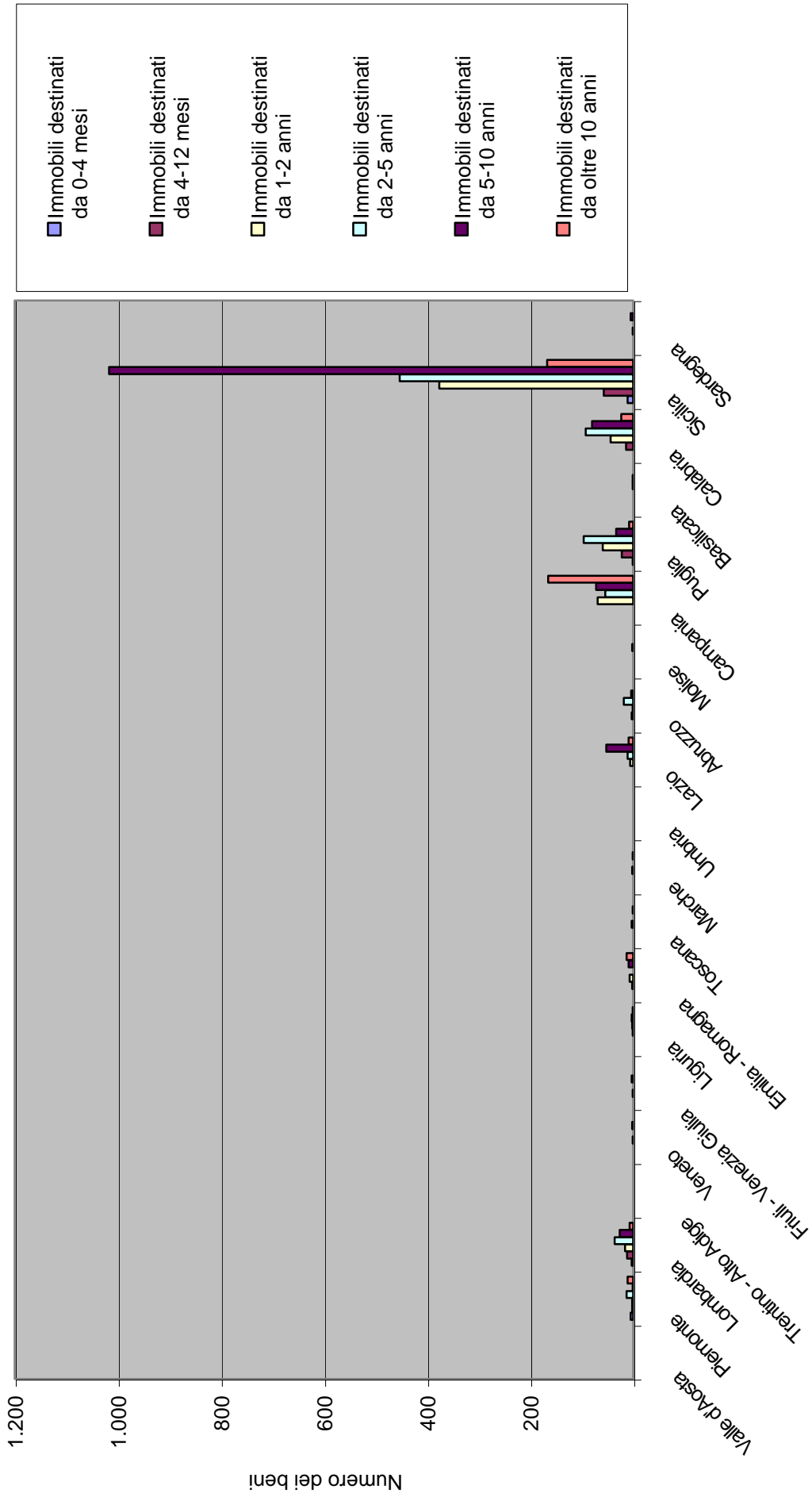
BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA IN ATTESA DI DESTINAZIONE

Regione	Immobili confiscati							Tempi medi di attesa (in anni)
	da 0-4 mesi	da 4-12 mesi	da 1-2 anni	da 2-5 anni	da 5-10 anni	da oltre 10 anni	TOTALE	
Valle d'Aosta								
Piemonte	5	2	2	13	1	11	34	5,39
Lombardia	3	12	16	36	26	7	100	4,21
Trentino - Alto Adige								
Veneto			1		2		3	6,12
Friuli - Venezia Giulia		1		3			4	1,90
Liguria			1	2	3	1	7	6,14
Emilia - Romagna		2	7		9	13	31	6,77
Totale Nord	8	17	27	54	41	32	179	4,94
Toscana			3		1		4	3,42
Marche			2		1		3	3,47
Umbria								
Lazio			6	11	52	9	78	6,69
Abruzzo		3	1	18	4		26	3,13
Molise				2			2	3,18
Totale Centro	0	3	12	31	58	9	113	5,61
Campania			69	54	72	165	360	8,37
Puglia	1	22	59	96	33	8	219	3,13
Basilicata				1	1		2	5,69
Calabria		14	44	92	80	23	253	4,92
Totale Sud	1	36	172	243	186	196	834	5,94
Sicilia	11	57	376	453	1.017	167	2.081	6,47
Sardegna			1		5		6	5,72
Totale Isole	11	57	377	453	1.022	167	2.087	6,47
TOTALE	20	113	588	781	1.307	404	3.213	6,22
	0,62%	3,52%	18,30%	24,31%	40,68%	12,57%	100,00%	

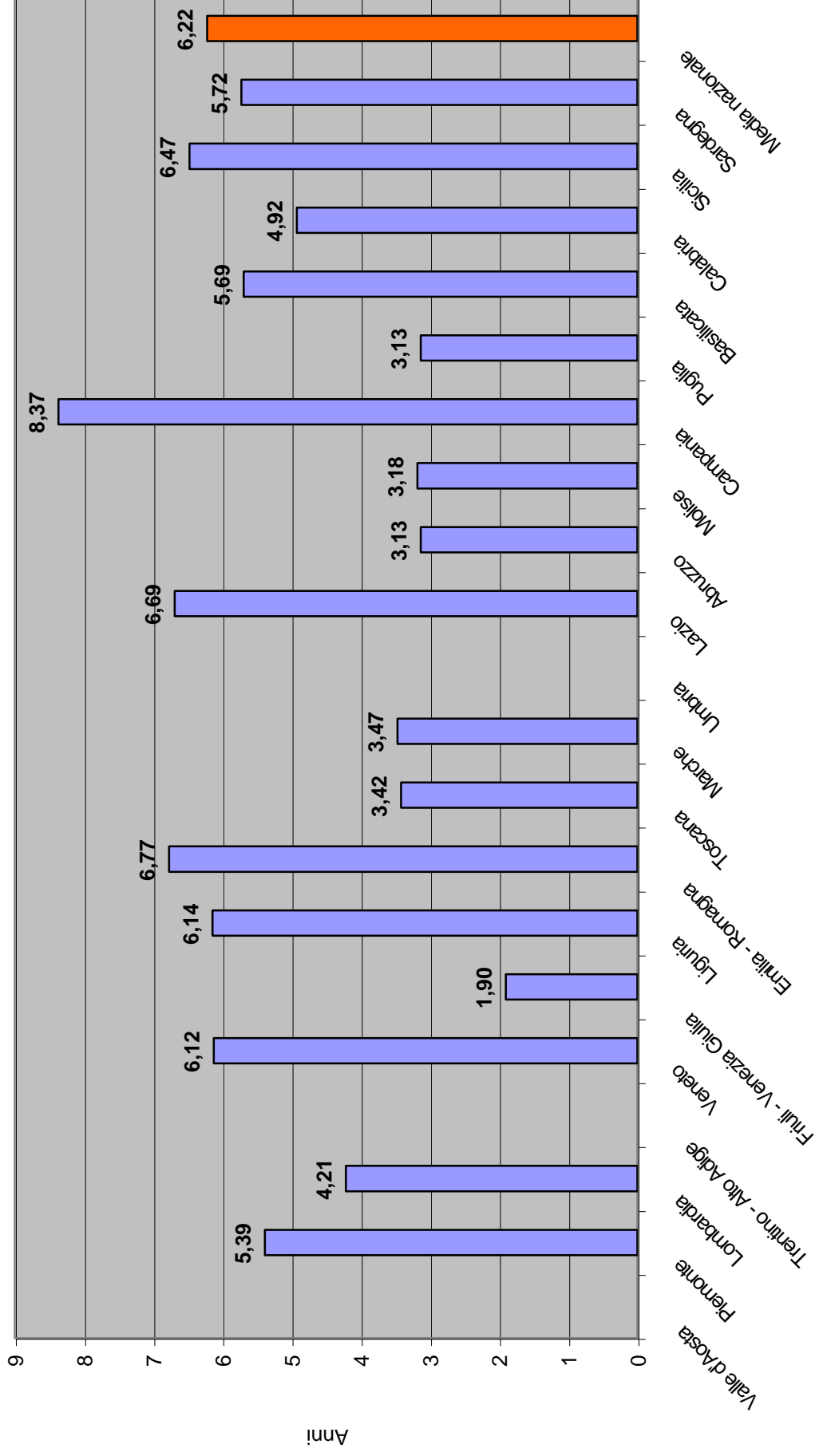
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA IN ATTESA DI DESTINAZIONE



TEMPI MEDI DI ATTESA DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA NON ANCORA DESTINATI



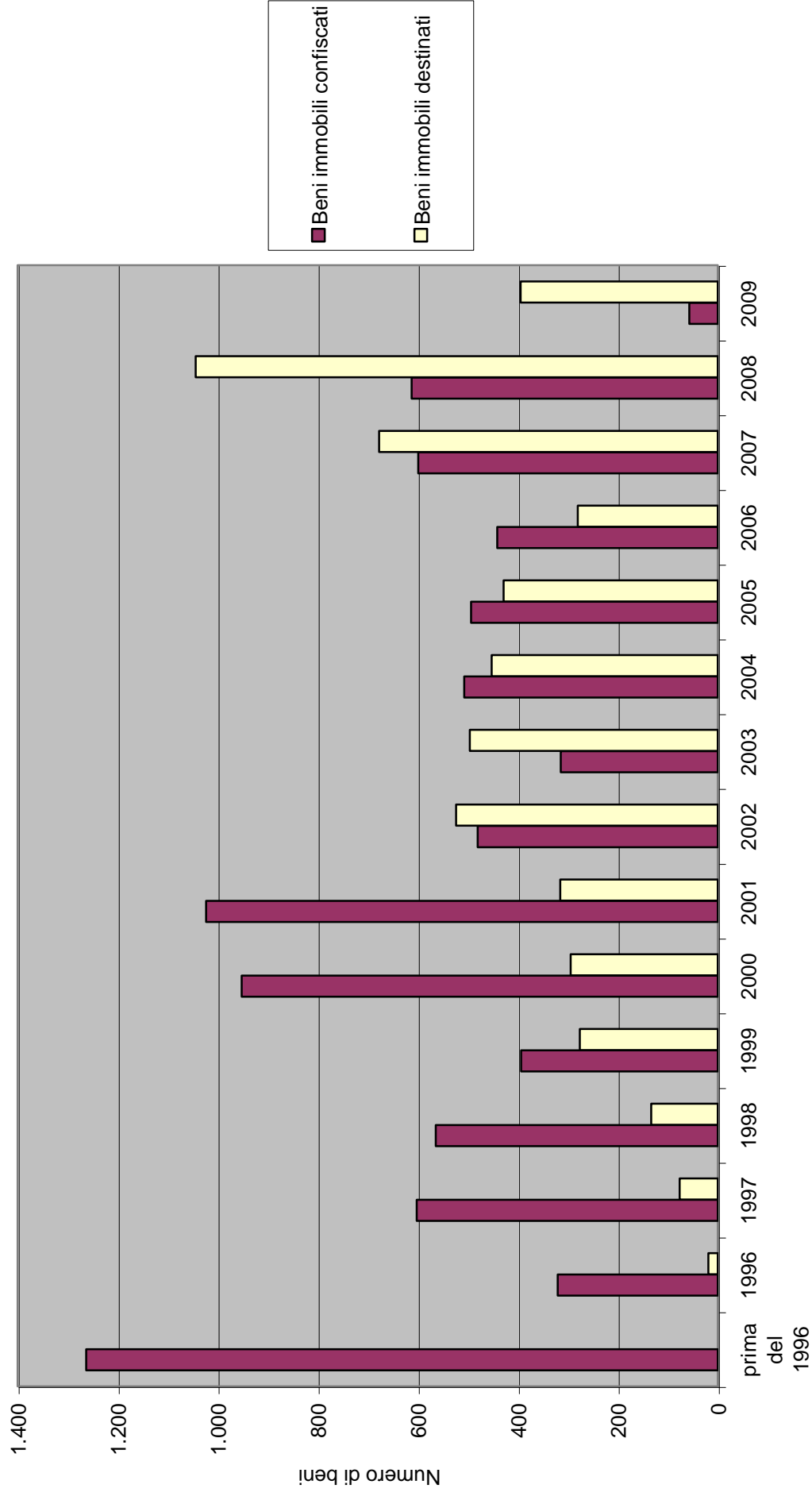
CONFISCHE E DESTINAZIONI DI BENI IMMOBILI PER ANNO

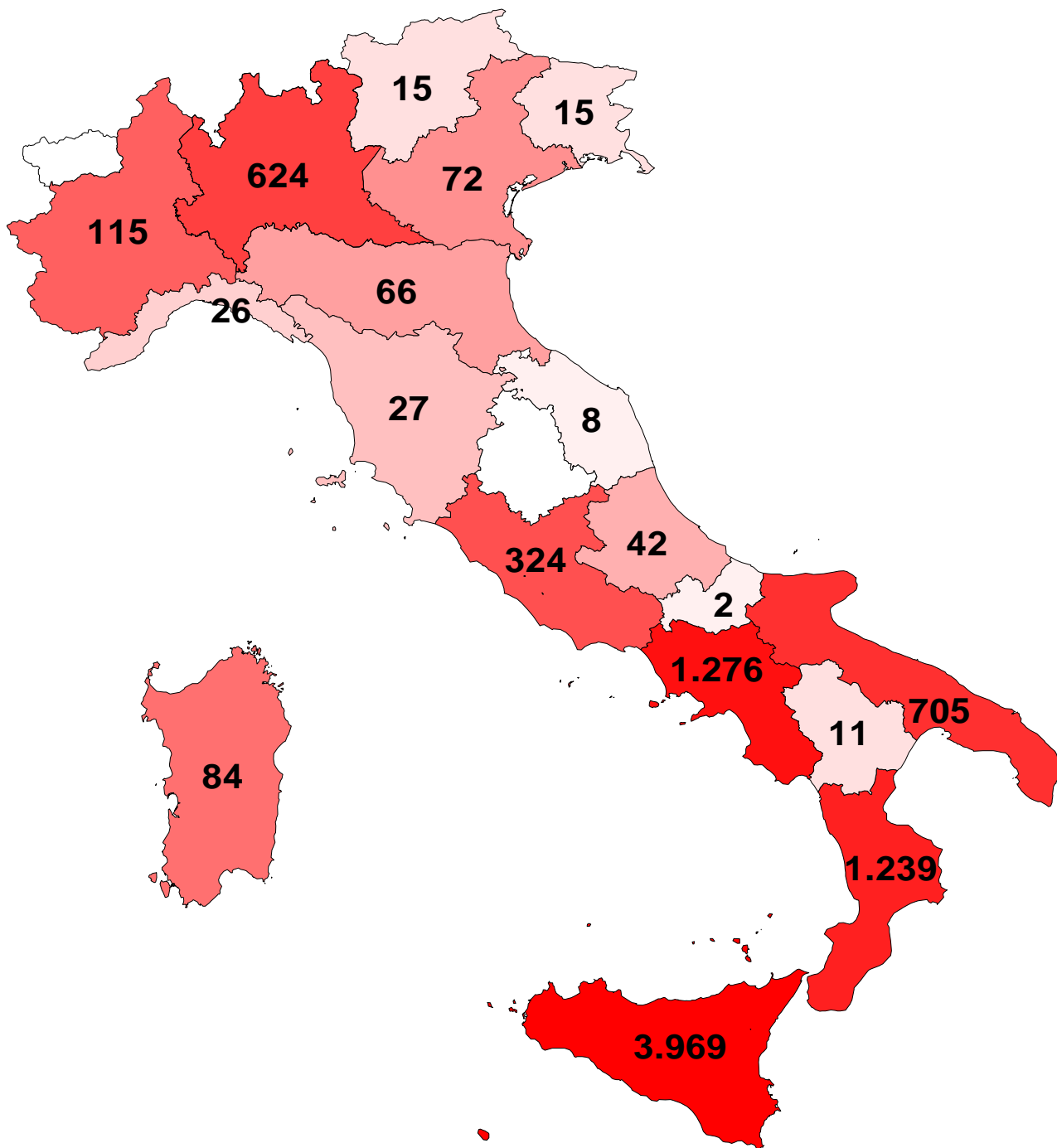
Anno	Beni immobili confiscati	Beni immobili destinati	Differenza
prima del 1996	1.263		+ 1.263
1996	320	19	+ 301
1997	602	76	+ 526
1998	564	133	+ 431
1999	393	276	+ 117
2000	952	294	+ 658
2001	1.023	315	+ 708
2002	480	523	- 43
2003	314	496	- 182
2004	507	452	+ 55
2005	493	428	+ 65
2006	441	280	+ 161
2007	599	677	- 78
2008	612	1.044	- 432
2009	57	394	- 337
TOTALE	8.620	5.407	3.213

Fonte: Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA E DESTINATI PER ANNO





BENI IMMOBILI CONFISCATI

Fonte: Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

N.B.: Non sono conteggiati i beni immobili usciti dalla gestione per cause diverse dalla destinazione.

**COMUNI CON BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA**

Regione	Numero comuni
Regioni Obiettivo Convergenza	
Sicilia	162
Campania	102
Calabria	91
Puglia	76
Totale Regioni Obiettivo Convergenza	431
Altre Regioni	
Lombardia	125
Lazio	39
Piemonte	29
Veneto	22
Abruzzo	20
Emilia - Romagna	17
Sardegna	17
Toscana	12
Liguria	10
Friuli - Venezia Giulia	5
Basilicata	4
Marche	4
Trentino - Alto Adige	3
Molise	1
Umbria	-
Valle d'Aosta	-
Totale altre Regioni	308
TOTALE	739

Fonte: Agenzia del Demanio
Dati aggiornati al 30.06.2009

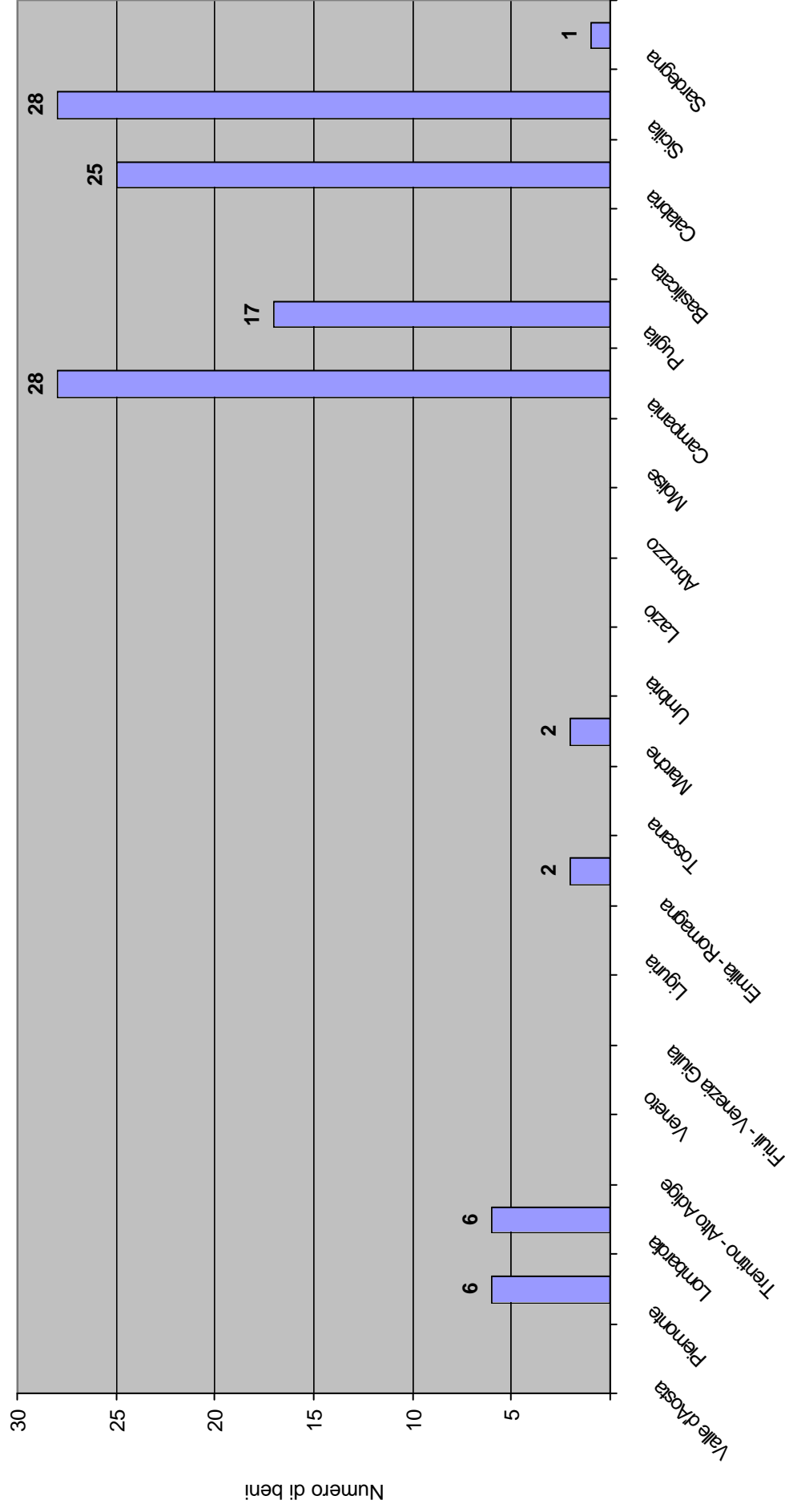
BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA LIBERATI NEL I SEMESTRE DEL 2009

Regione	Mesi						Totale
	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	
Valle d'Aosta							
Piemonte	3		2	1			6
Lombardia	4		1		1		6
Trentino - Alto Adige							
Veneto							
Friuli - Venezia Giulia							
Liguria							
Emilia - Romagna	2						2
Totale Nord	9		3	1	1		14
Toscana							
Marche			2				2
Umbria							
Lazio							
Abruzzo							
Molise							
Totale Centro			2				2
Campania	2	3	3	5	9	6	28
Puglia	4	1		8	3	1	17
Basilicata							
Calabria	3	1			15	6	25
Totale Sud	9	5	3	13	27	13	70
Sicilia	3	8	2	5	3	7	28
Sardegna		1					1
Totale Isole	3	9	2	5	3	7	29
TOTALE	21	14	10	19	31	20	115

Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA LIBERATI NEL I SEMESTRE DEL 2009



**MONITORAGGIO SULL'UTILIZZO
DEI BENI IMMOBILI
CONSEGNATI AI COMUNI**

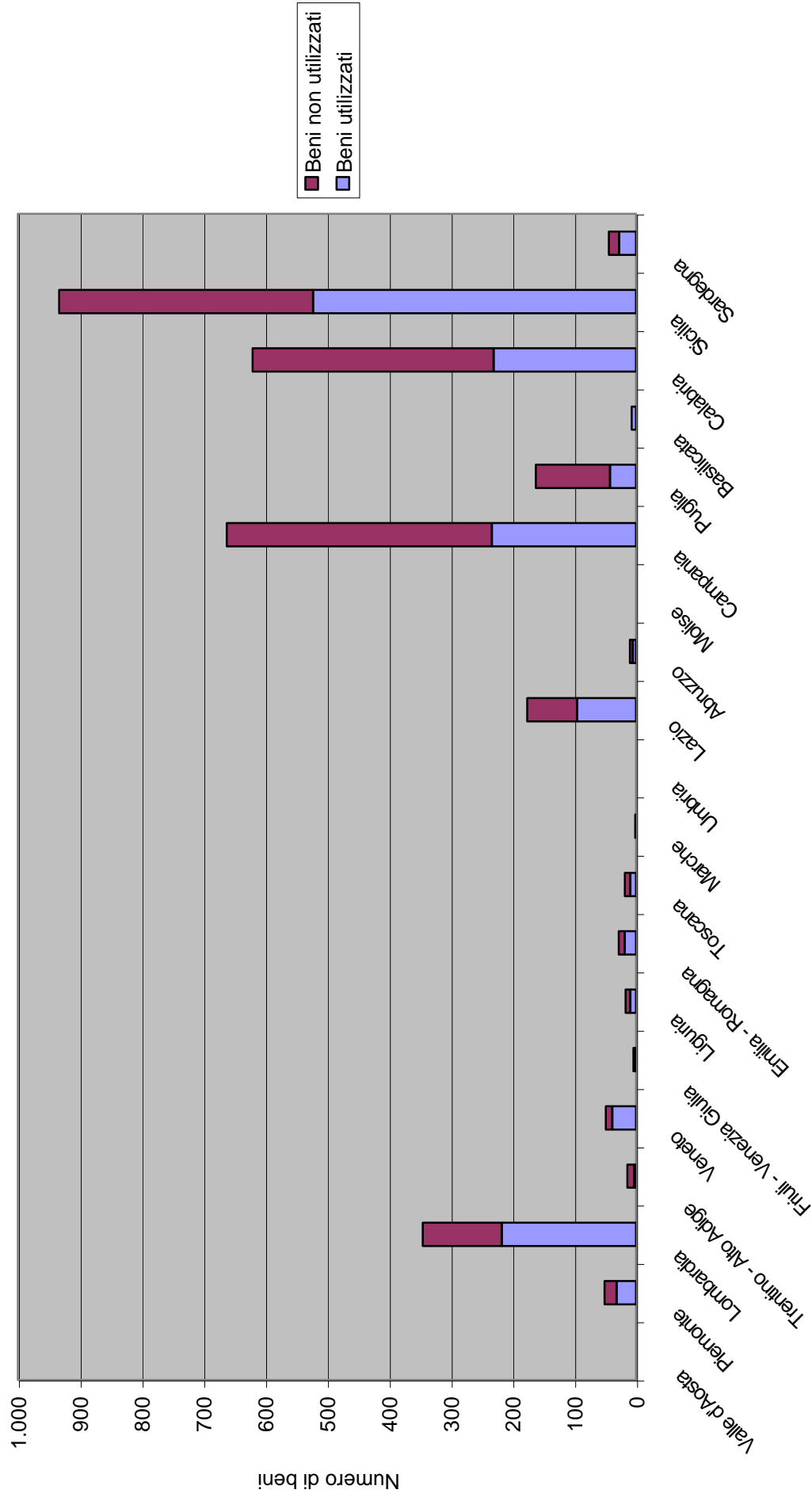
Dati ed elaborazioni

UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI

Regione	Comuni interpellati	Risposte ricevute		Beni utilizzati		Beni non utilizzati		Totale beni confiscati
		Numero	%	Numero	% sul totale	Numero	% sul totale	
Valle d'Aosta	0							
Piemonte	16	16	100,00%	31	60,78%	20	39,22%	51
Lombardia	68	68	100,00%	217	62,90%	128	37,10%	345
Trentino - Alto Adige	2	2	100,00%	3	21,43%	11	78,57%	14
Veneto	17	17	100,00%	38	77,55%	11	22,45%	49
Friuli - Venezia Giulia	2	2	100,00%	3	75,00%	1	25,00%	4
Liguria	5	5	100,00%	9	52,94%	8	47,06%	17
Emilia - Romagna	11	11	100,00%	18	64,29%	10	35,71%	28
Totale Nord	121	121	100,00%	319	62,80%	189	37,20%	508
Toscana	8	8	100,00%	9	50,00%	9	50,00%	18
Marche	1	1	100,00%	0	0,00%	1	100,00%	1
Umbria	0							
Lazio	23	23	100,00%	95	53,98%	81	46,02%	176
Abruzzo	5	5	100,00%	5	50,00%	5	50,00%	10
Molise	0							
Totale Centro	37	37	100,00%	109	53,17%	96	46,83%	205
Campania	79	71	89,87%	233	35,20%	429	64,80%	662
Puglia	44	20	45,45%	42	25,93%	120	74,07%	162
Basilicata	2	2	100,00%	7	100,00%	0	0,00%	7
Calabria	74	52	70,27%	230	37,10%	390	62,90%	620
Totale Sud	199	145	72,86%	512	35,29%	939	64,71%	1.451
Sicilia	112	48	42,86%	522	55,95%	411	44,05%	933
Sardegna	11	11	100,00%	27	61,36%	17	38,64%	44
Totale Isole	123	59	47,97%	549	56,19%	428	43,81%	977
TOTALE	480	362	75,42%	1.489	47,41%	1.652	52,59%	3.141

Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

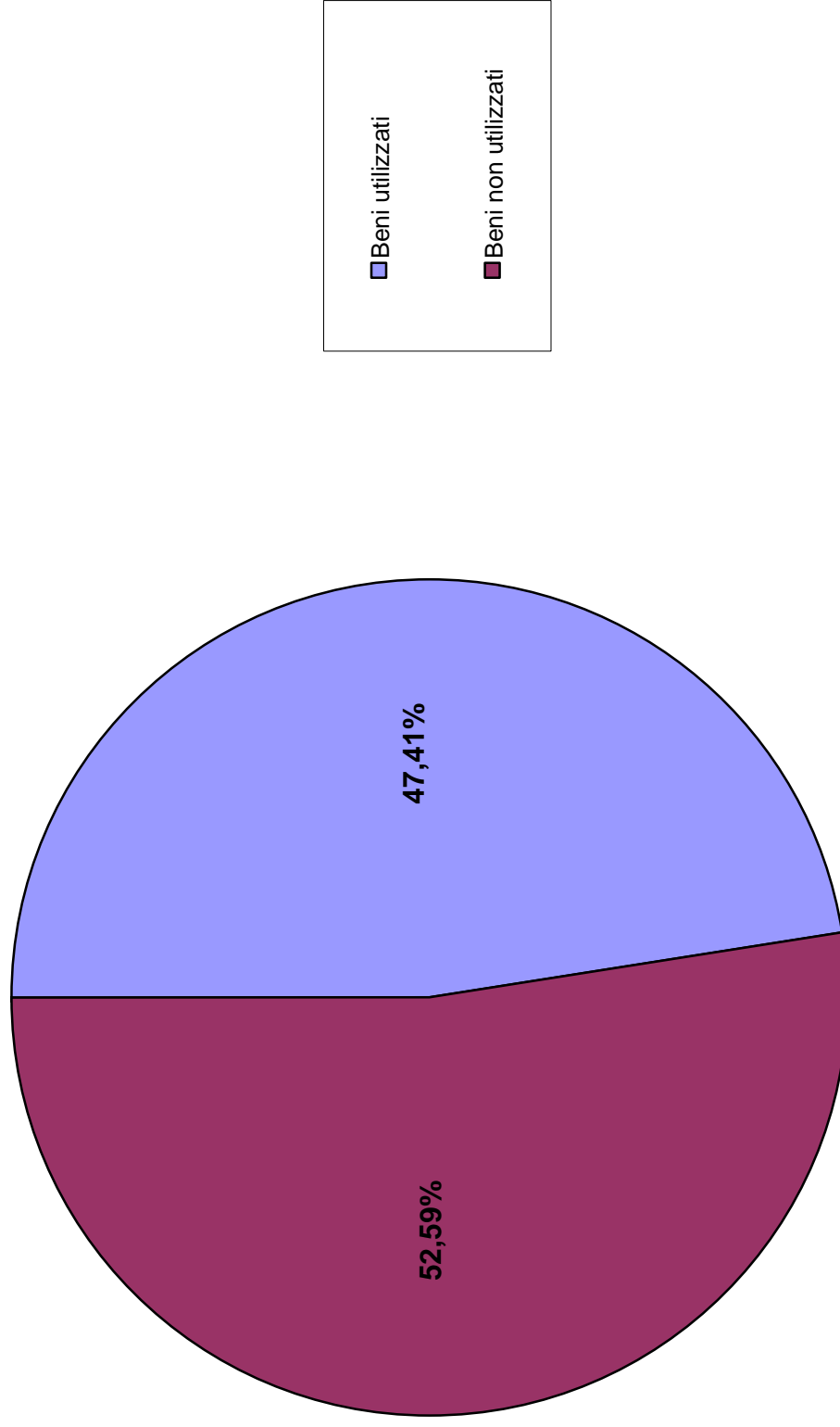
UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI



Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI



Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

MOTIVI DEL MANCATO UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI

Regione	Immobili inagibili	Immobili in quota indivisa	Carenza di risorse finanziarie	Immobili occupati dal prevenuto e/o dai suoi familiari	Immobili occupati da terzi con titolo	Immobili occupati da terzi senza titolo	Immobili gravati da ipoteca	Immobili gravati da procedura giudiziaria in corso	Procedure per l'utilizzo avviate	In attesa di finanziamenti	Altro	TOTALE
Valle d'Aosta									9		5	20
Piemonte			4		2				58	4	22	128
Lombardia	20	2	9	6	5	1		1	2		4	11
Trentino - Alto Adige		2			3				4	3	4	11
Veneto												
Friuli - Venezia Giulia			1						6	1	1	8
Liguria									2		2	10
Emilia - Romagna	5		1									
Totale Nord	25	4	15	6	10	1	0	1	81	8	38	189
Toscana	2		1						2	4		9
Marche	1											1
Umbria												
Lazio	2				3	5			29	19	23	81
Abruzzo			1						4			5
Molise												
Totale Centro	5	0	2	0	3	5	0	0	35	23	23	96
Campania	35	8	131	17	14	8	3		68	59	86	429
Puglia	4		4	5		8		4	43	15	37	120
Basilicata												
Calabria	4	13	95	2		4		3	104	115	50	390
Totale Sud	43	21	230	24	14	20	3	7	215	189	173	939
Sicilia	24	21	55	1	1	5	2	1	152	23	126	411
Sardegna	2		2	1				3		2	7	17
Totale Isole	26	21	57	2	1	5	2	4	152	25	133	428
TOTALE	99	46	304	32	28	31	5	12	483	245	367	1.652

Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

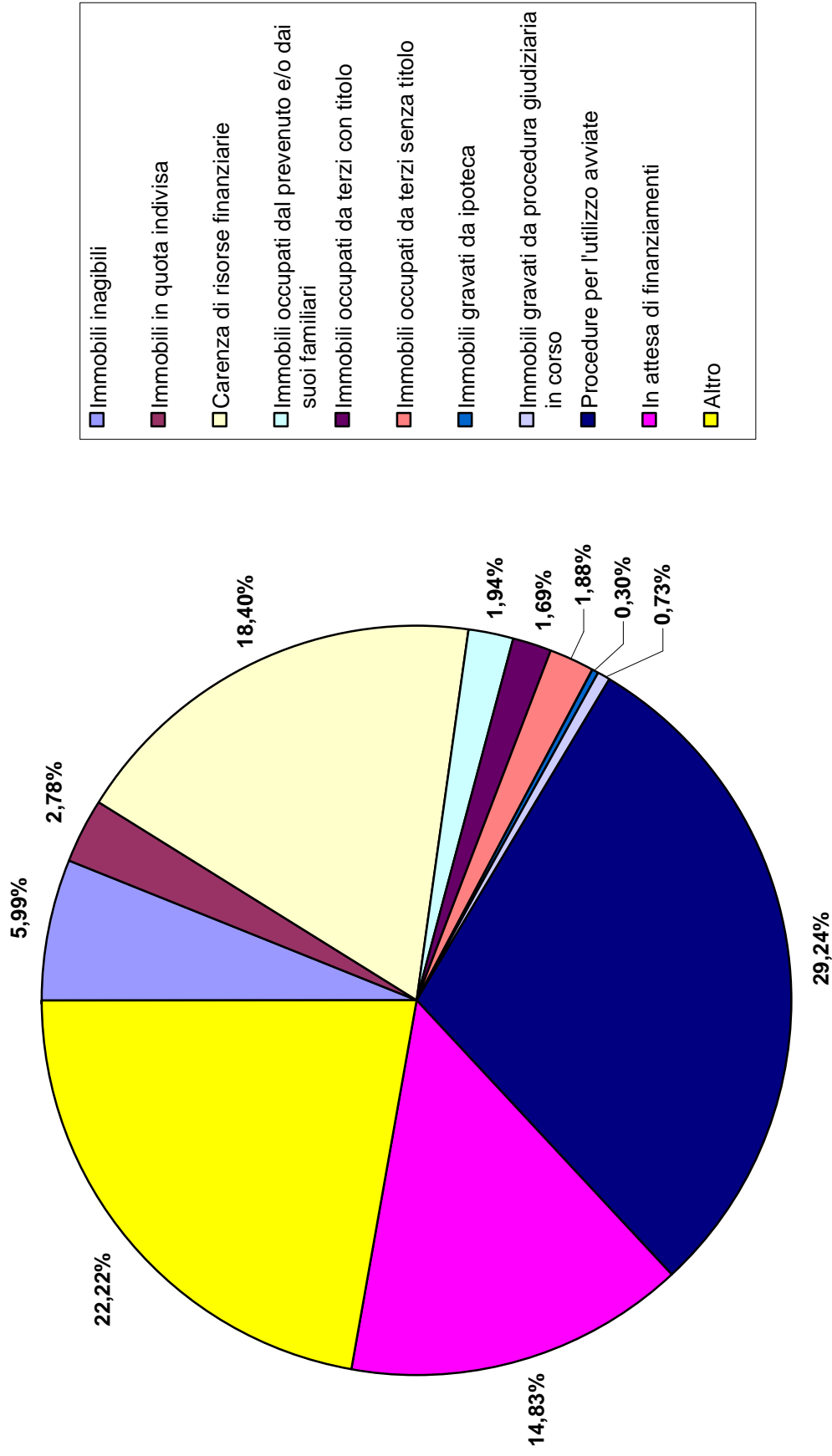
DISTRIBUZIONE DEI MOTIVI DEL MANCATO UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI

Regione	Immobili inagibili	Immobili in quota indivisa	Carenza di risorse finanziarie	Immobili occupati dal prevenuto e/o dai suoi familiari	Immobili occupati da terzi con titolo	Immobili occupati da terzi senza titolo	Immobili gravati da ipoteca	Immobili gravati da procedura giudiziaria in corso	Procedure per l'utilizzo avviate	In attesa di finanziamenti	Altro	TOTALE
Valle d'Aosta												
Piemonte			20,00%		10,00%				45,00%		25,00%	100,00%
Lombardia	15,63%	1,56%	7,03%	4,69%	3,91%	0,78%		0,78%	45,31%	3,13%	17,19%	100,00%
Trentino - Alto Adige		18,18%			27,27%				18,18%		36,36%	100,00%
Veneto									36,36%	27,27%	36,36%	100,00%
Friuli - Venezia Giulia			100,00%									100,00%
Liguria									75,00%	12,50%	12,50%	100,00%
Emilia - Romagna	50,00%		10,00%						20,00%		20,00%	100,00%
Totale Nord	13,23%	2,12%	7,94%	3,17%	5,29%	0,53%	0,00%	0,53%	42,86%	4,23%	20,11%	100,00%
Toscana	22,22%		11,11%						22,22%	44,44%		100,00%
Marche	100,00%											100,00%
Umbria												
Lazio	2,47%				3,70%	6,17%			35,80%	23,46%	28,40%	100,00%
Abruzzo			20,00%						80,00%			100,00%
Molise												
Totale Centro	5,21%	0,00%	2,08%	0,00%	3,13%	5,21%	0,00%	0,00%	36,46%	23,96%	23,96%	100,00%
Campania	8,16%	1,86%	30,54%	3,96%	3,26%	1,86%	0,70%		15,85%	13,75%	20,05%	100,00%
Puglia	3,33%		3,33%	4,17%		6,67%		3,33%	35,83%	12,50%	30,83%	100,00%
Basilicata												
Calabria	1,03%	3,33%	24,36%	0,51%		1,03%		0,77%	26,67%	29,49%	12,82%	100,00%
Totale Sud	4,58%	2,24%	24,49%	2,56%	1,49%	2,13%	0,32%	0,75%	22,90%	20,13%	18,42%	100,00%
Sicilia	5,84%	5,11%	13,38%	0,24%	0,24%	1,22%	0,49%	0,24%	36,98%	5,60%	30,66%	100,00%
Sardegna	11,76%		11,76%	5,88%				17,65%		11,76%	41,18%	100,00%
Totale Isole	6,07%	4,91%	13,32%	0,47%	0,23%	1,17%	0,47%	0,93%	35,51%	5,84%	31,07%	100,00%
TOTALE	5,99%	2,78%	18,40%	1,94%	1,69%	1,88%	0,30%	0,73%	29,24%	14,83%	22,22%	100,00%

Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

MOTIVI DEL MANCATO UTILIZZO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI



Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

BENI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI, NON UTILIZZATI, SUDDIVISI PER ANNO DI CONSEGNA

Regione	Anno di consegna										TOTALE	
	fino al 1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		2009
Valle d'Aosta												
Piemonte					2	5		3	2	7	1	20
Lombardia	2	10	10	10	11	11	5	6	13	63	8	128
Trentino - Alto Adige					11							11
Veneto	3	4				3		1				11
Friuli - Venezia Giulia									1			1
Liguria								1	2	5		8
Emilia - Romagna			2	6						2		10
Totale Nord	5	4	12	16	13	19	5	11	18	77	9	189
Toscana	2				2	1				4		9
Marche				1								1
Umbria												
Lazio		2		3	5	1	7	6	38	17	2	81
Abruzzo									3	2		5
Molise												
Totale Centro	2	2	0	4	7	2	7	6	41	23	2	96
Campania	48	15	17	40	30	64	23	19	63	104	5	428
Puglia	6		9		24		12		25	40	4	120
Basilicata												
Calabria	3	37	40	105	14	9	66	16	30	66	4	390
Totale Sud	57	52	66	145	68	73	101	35	118	210	13	938
Sicilia	19	12	12	32	49	35	25	13	53	146	15	411
Sardegna	4		1	8			1	3				17
Totale Isole	23	12	13	40	49	35	26	16	53	146	15	428
TOTALE	87	70	91	205	137	129	139	68	230	456	39	1.651

Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

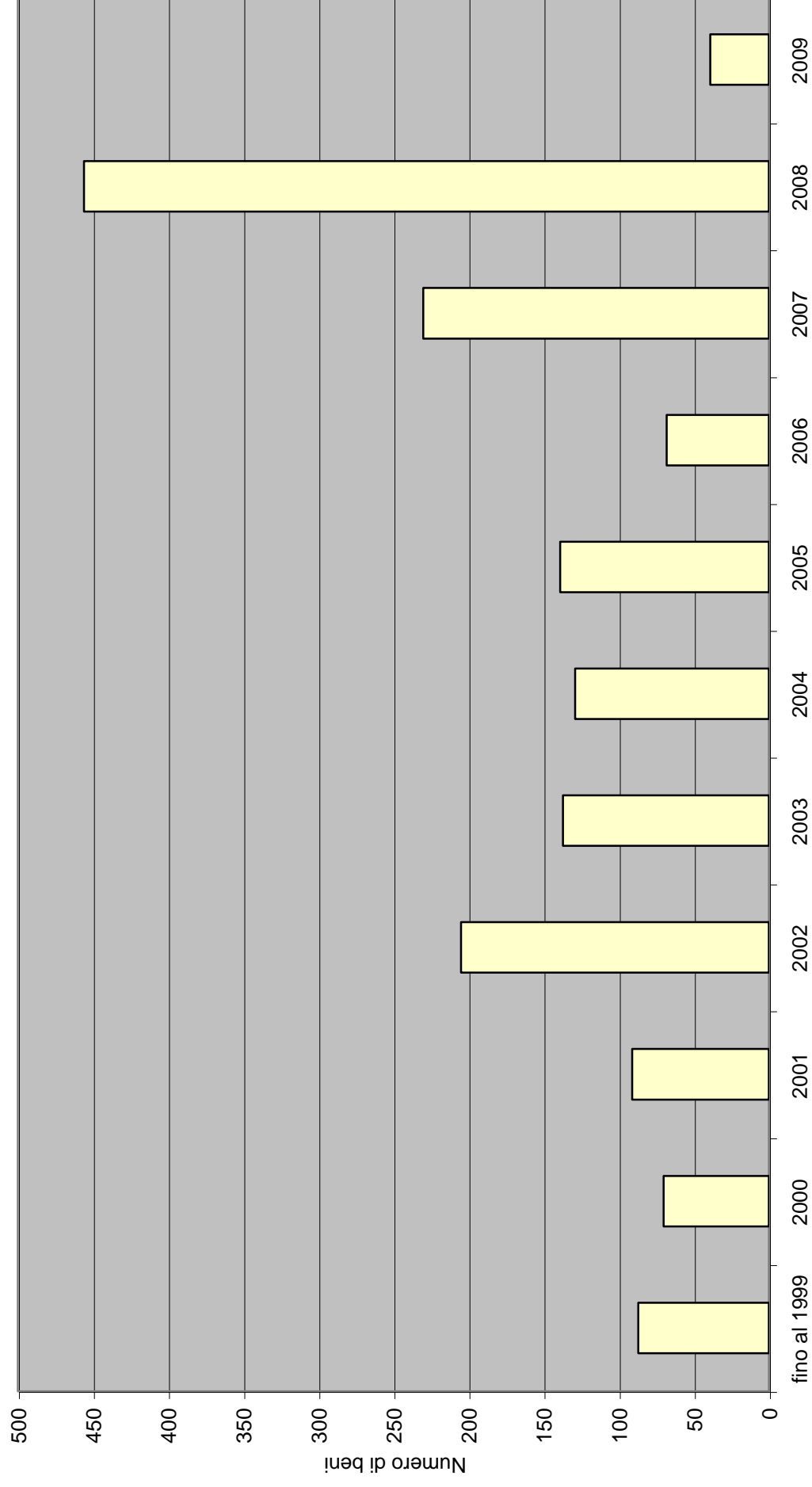
BENI IMMOBILI CONFISCATI, DESTINATI E CONSEGNATI AI COMUNI, NON UTILIZZATI, SUDDIVISI PER ANNO DI CONSEGNA

Regione	Anno di consegna											TOTALE												
	fino al 1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009													
Valle d'Aosta																								
Piemonte					10,00%	25,00%		15,00%	10,00%	35,00%							5,00%							100,00%
Lombardia	1,56%		7,81%	7,81%		8,59%	3,91%	4,69%	10,16%	49,22%							6,25%							100,00%
Trentino - Alto Adige					100,00%																			100,00%
Veneto	27,27%	36,36%				27,27%		9,09%																100,00%
Friuli - Venezia Giulia									100,00%															100,00%
Liguria								12,50%	25,00%	62,50%														100,00%
Emilia - Romagna			20,00%	60,00%																				100,00%
Totale Nord	2,65%	2,12%	6,35%	8,47%	6,88%	10,05%	2,65%	5,82%	9,52%	40,74%	4,76%	4,76%	9,52%	40,74%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	4,76%	100,00%
Toscana	22,22%				22,22%	11,11%																		100,00%
Marche				100,00%																				100,00%
Umbria																								
Lazio		2,47%		3,70%	6,17%	1,23%	8,64%	7,41%	46,91%	20,99%	2,47%													100,00%
Abruzzo									60,00%	40,00%														100,00%
Molise																								
Totale Centro	2,08%	2,08%	0,00%	4,17%	7,29%	2,08%	7,29%	6,25%	42,71%	23,96%	2,08%	7,29%	6,25%	42,71%	23,96%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	2,08%	100,00%
Campania	11,21%	3,50%	3,97%	9,35%	7,01%	14,95%	5,37%	4,44%	14,72%	24,30%	1,17%													100,00%
Puglia	5,00%		7,50%		20,00%		10,00%		20,83%	33,33%	3,33%													100,00%
Basilicata																								
Calabria	0,77%	9,49%	10,26%	26,92%	3,59%	2,31%	16,92%	4,10%	7,69%	16,92%	1,03%													100,00%
Totale Sud	6,08%	5,54%	7,04%	15,46%	7,25%	7,78%	10,77%	3,73%	12,58%	22,39%	1,39%	1,39%	3,73%	12,58%	22,39%	1,39%	1,39%	1,39%	1,39%	1,39%	1,39%	1,39%	1,39%	100,00%
Sicilia	4,62%	2,92%	2,92%	7,79%	11,92%	8,52%	6,08%	3,16%	12,90%	35,52%	3,65%													100,00%
Sardegna	23,53%		5,88%	47,06%			5,88%	17,65%																100,00%
Totale Isole	5,37%	2,80%	3,04%	9,35%	11,45%	8,18%	6,07%	3,74%	12,38%	34,11%	3,50%	3,50%	3,74%	12,38%	34,11%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	100,00%
TOTALE	5,27%	4,24%	5,51%	12,42%	8,30%	7,81%	8,42%	4,12%	13,93%	27,62%	2,36%	2,36%	4,12%	13,93%	27,62%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	100,00%

Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

BENI IMMOBILI NON UTILIZZATI DAI COMUNI SUDDIVISI PER ANNO DI CONSEGNA



Dati forniti dai Comuni tra aprile e novembre del 2009.

Hanno fornito informazioni 362 Comuni, pari al 75,42% dei 480 Comuni interpellati.

STATISTICHE SULLE AZIENDE

Elaborazioni effettuate sui dati forniti
dall' Agenzia del Demanio

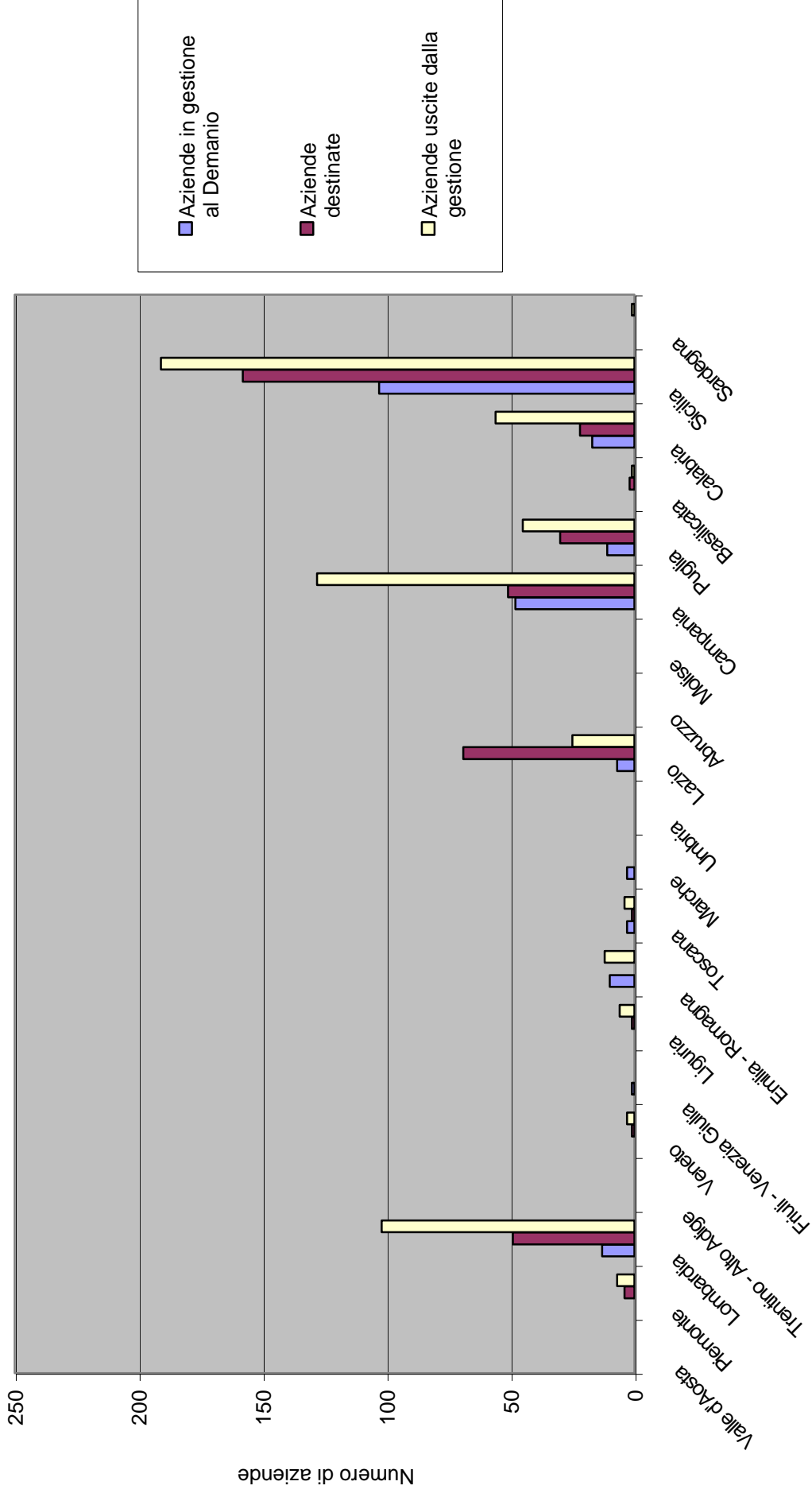
AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Aziende in gestione al Demanio	Aziende destinate			Aziende uscite dalla gestione			Totale aziende confiscate
		Alla liquidazione	Alla vendita o all'affitto	Totale	Per chiusura o fallimento	Per cessione o revoca	Totale	
Valle d'Aosta	0	0	0	0	0	0	0	0
Piemonte	0	4	0	4	6	1	7	11
Lombardia	13	39	10	49	90	12	102	164
Trentino - Alto Adige	0	0	0	0	0	0	0	0
Veneto	0	0	1	1	3	0	3	4
Friuli - Venezia Giulia	1	0	0	0	0	0	0	1
Liguria	0	1	0	1	6	0	6	7
Emilia - Romagna	10	0	0	0	11	1	12	22
Totale Nord	24	44	11	55	116	14	130	209
Toscana	3	0	1	1	3	1	4	8
Marche	3	0	0	0	0	0	0	3
Umbria	0	0	0	0	0	0	0	0
Lazio	7	69	0	69	22	3	25	101
Abruzzo	0	0	0	0	0	0	0	0
Molise	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Centro	13	69	1	70	25	4	29	112
Campania	48	35	16	51	117	11	128	227
Puglia	11	26	4	30	40	5	45	86
Basilicata	0	1	1	2	1	0	1	3
Calabria	17	20	2	22	54	2	56	95
Totale Sud	76	82	23	105	212	18	230	411
Sicilia	103	152	6	158	184	7	191	452
Sardegna	0	0	0	0	0	1	1	1
Totale Isole	103	152	6	158	184	8	192	453
TOTALE	216	347	41	388	537	44	581	1.185

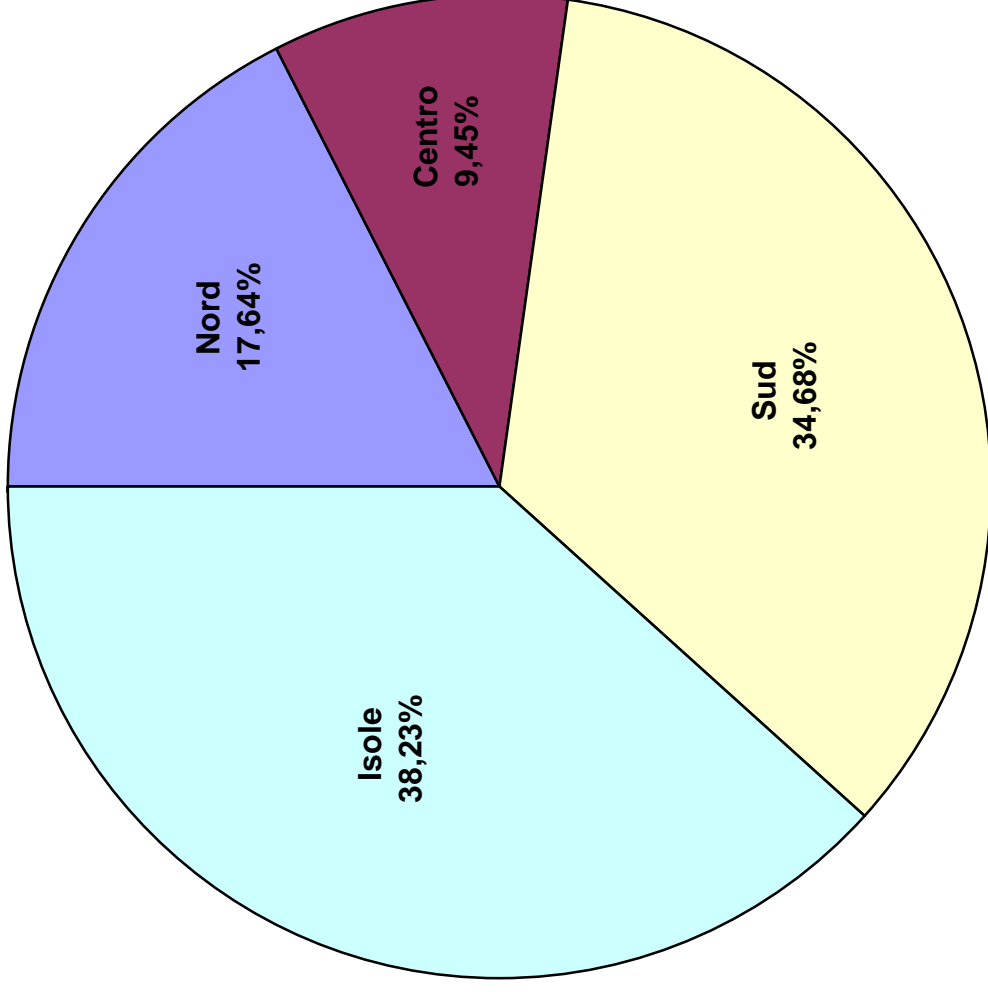
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



**DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA**



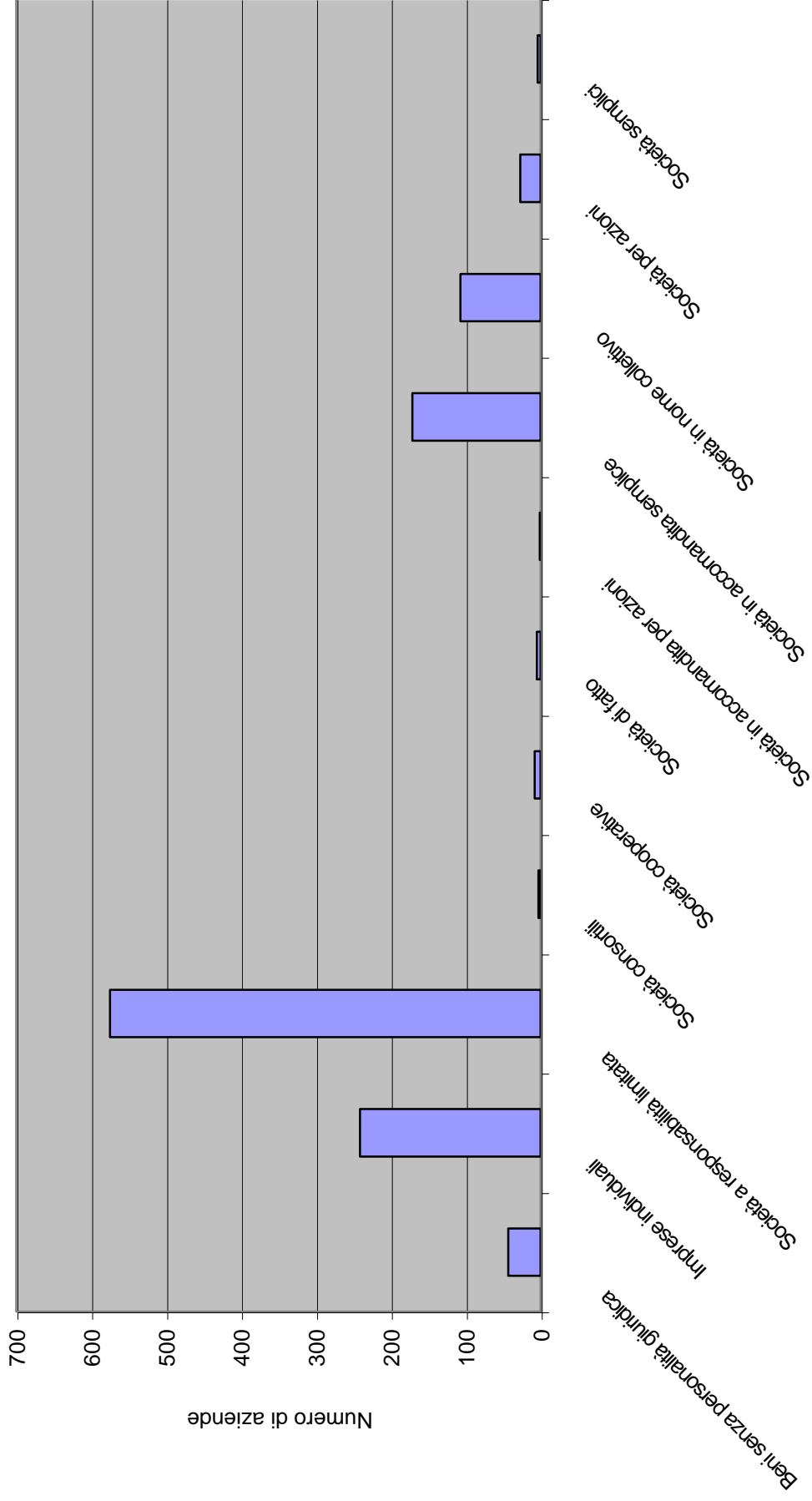
FORME GIURIDICHE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Forme giuridiche delle aziende	Aziende in gestione al Demanio	Aziende destinate	Aziende uscite dalla gestione	Totale aziende confiscate
Beni senza personalità giuridica	6	8	29	43
Imprese individuali	53	22	166	241
Società a responsabilità limitata	100	277	198	575
Società consortili	0	1	2	3
Società cooperative	1	4	3	8
Società di fatto	0	0	5	5
Società in accomandita per azioni	0	0	1	1
Società in accomandita semplice	33	37	101	171
Società in nome collettivo	19	28	60	107
Società per azioni	4	9	14	27
Società semplici	0	2	2	4
TOTALE	216	388	581	1.185

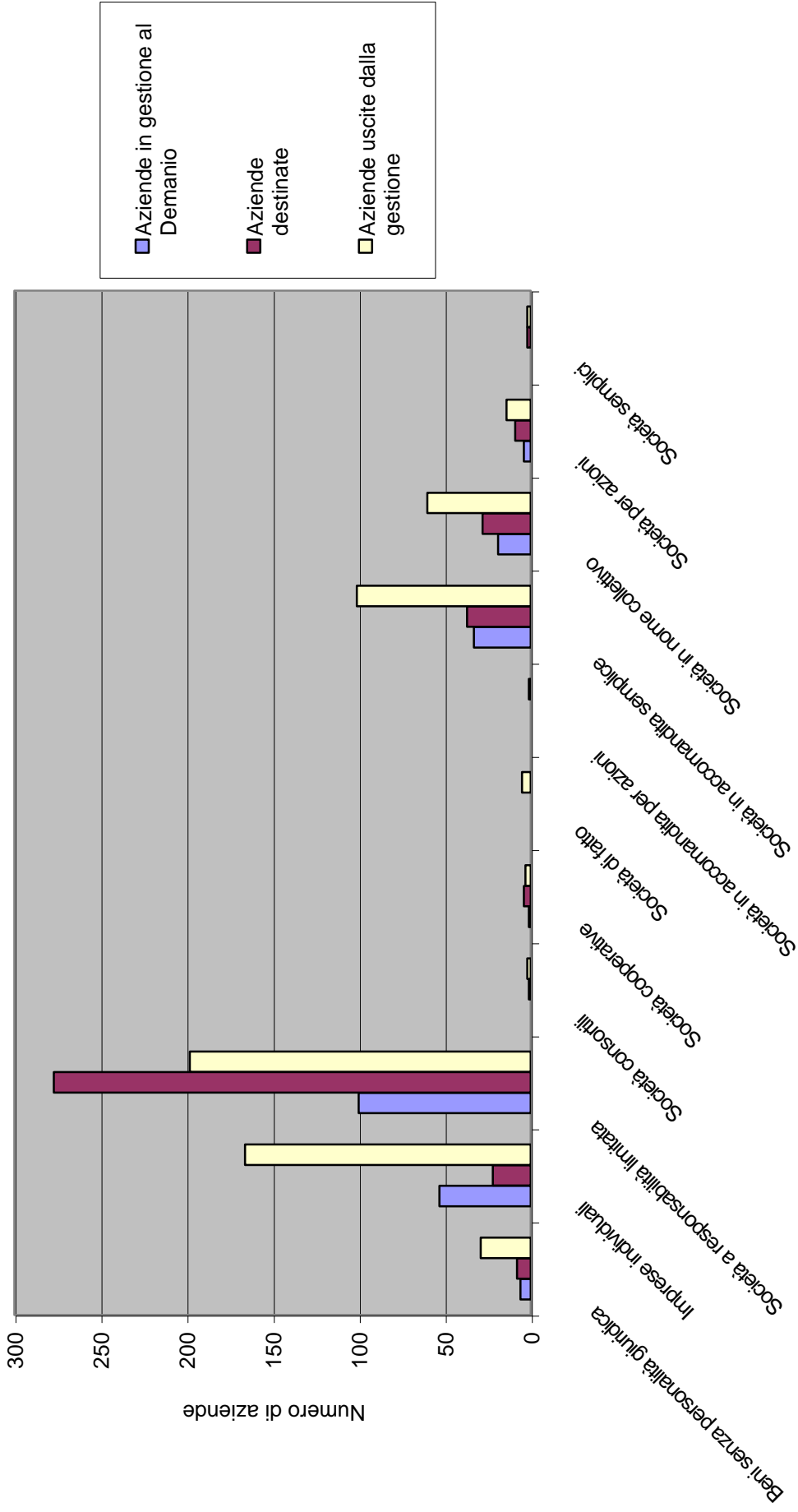
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

FORME GIURIDICHE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



FORME GIURIDICHE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



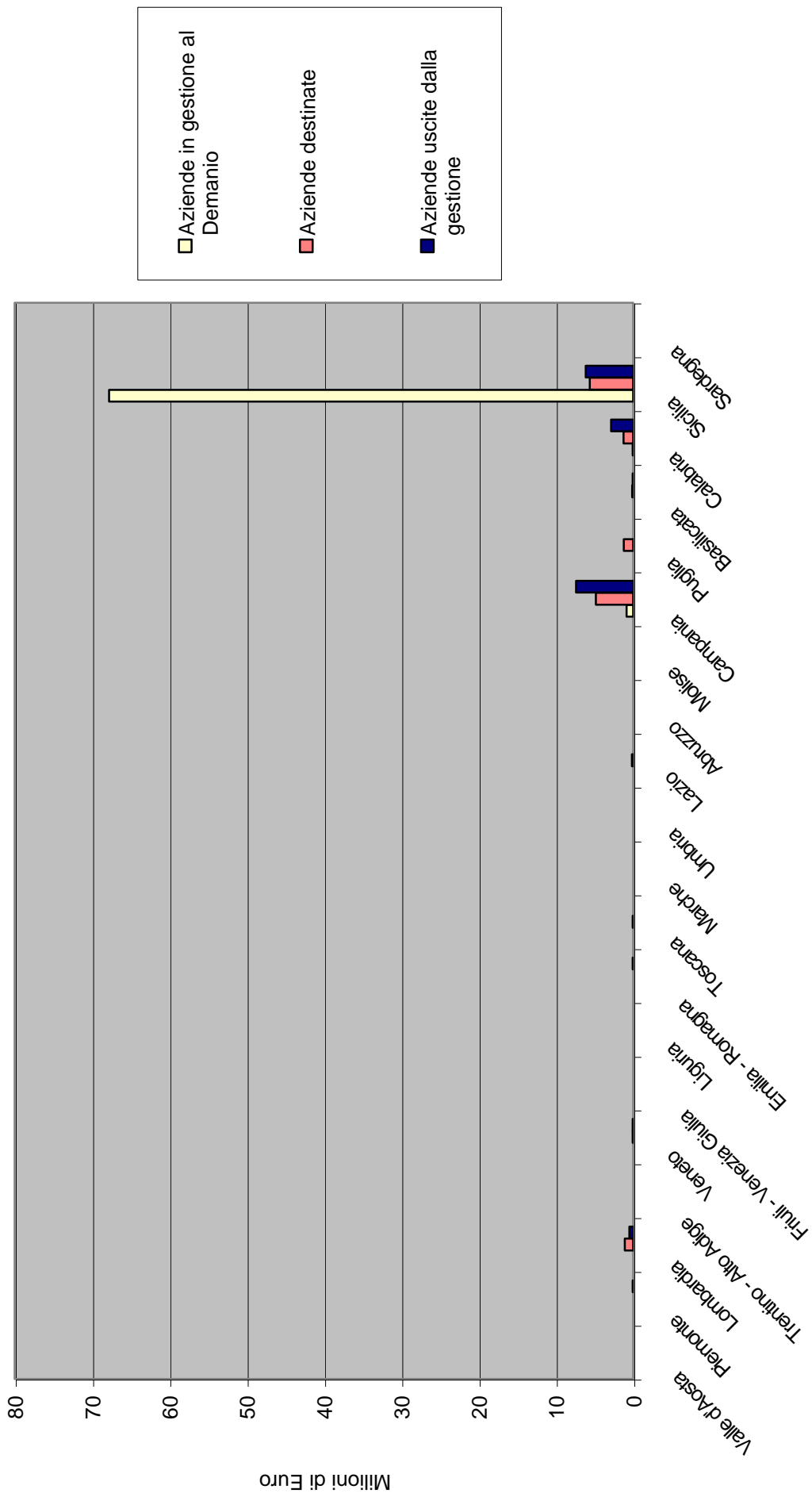
VALORE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Aziende in gestione al Demanio			Aziende destinate			Aziende uscite dalla gestione		
	Aziende totali	Aziende stimate	Valore (in Euro)	Aziende totali	Aziende stimate	Valore (in Euro)	Aziende totali	Aziende stimate	Valore (in Euro)
Valle d'Aosta	0			0			0		
Piemonte	0			4			7	1	14,29%
Lombardia	13			49	10	1.088.500,00	102	6	5,88%
Trentino - Alto Adige	0			0			0		
Veneto	0			1	1	62.000,00	3	1	33,33%
Friuli - Venezia Giulia	1			0			0		
Liguria	0			1			6	1	16,67%
Emilia - Romagna	10			0			12	1	8,33%
Totale Nord	24	0	0,00%	55	11	1.150.500,00	130	10	7,69%
Toscana	3			1	1	35.000,00	4		
Marche	3			0			0		
Umbria	0			0			0		
Lazio	7			69	3	165.101,60	25		
Abruzzo	0			0			0		
Molise	0			0			0		
Totale Centro	13	0	0,00%	70	4	200.101,60	29	0	0,00%
Campania	48	4	8,33%	51	21	4.834.538,76	128	13	10,16%
Puglia	11			30	5	1.199.632,58	45		
Basilicata	0			2	2	130.275,53	1	1	100,00%
Calabria	17	1	5,88%	22	13	1.231.487,00	56	9	16,07%
Totale Sud	76	5	6,58%	105	41	7.395.933,87	230	23	10,00%
Sicilia	103	9	8,74%	158	18	5.608.215,21	191	5	2,62%
Sardegna	0			0			1		
Totale Isole	103	9	8,74%	158	18	5.608.215,21	192	5	2,60%
TOTALE	216	14	6,48%	388	74	14.354.750,68	581	38	6,54%

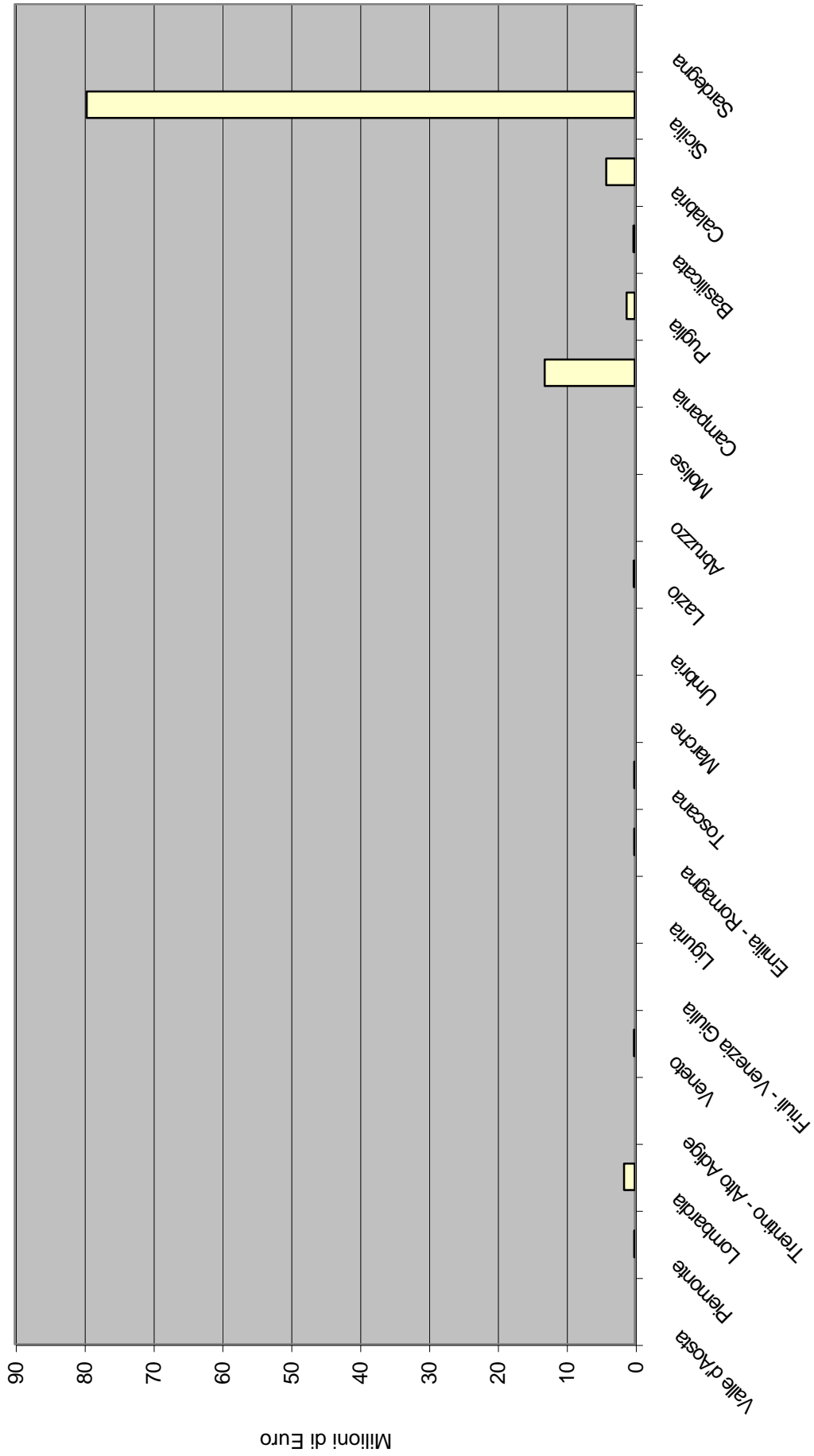
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

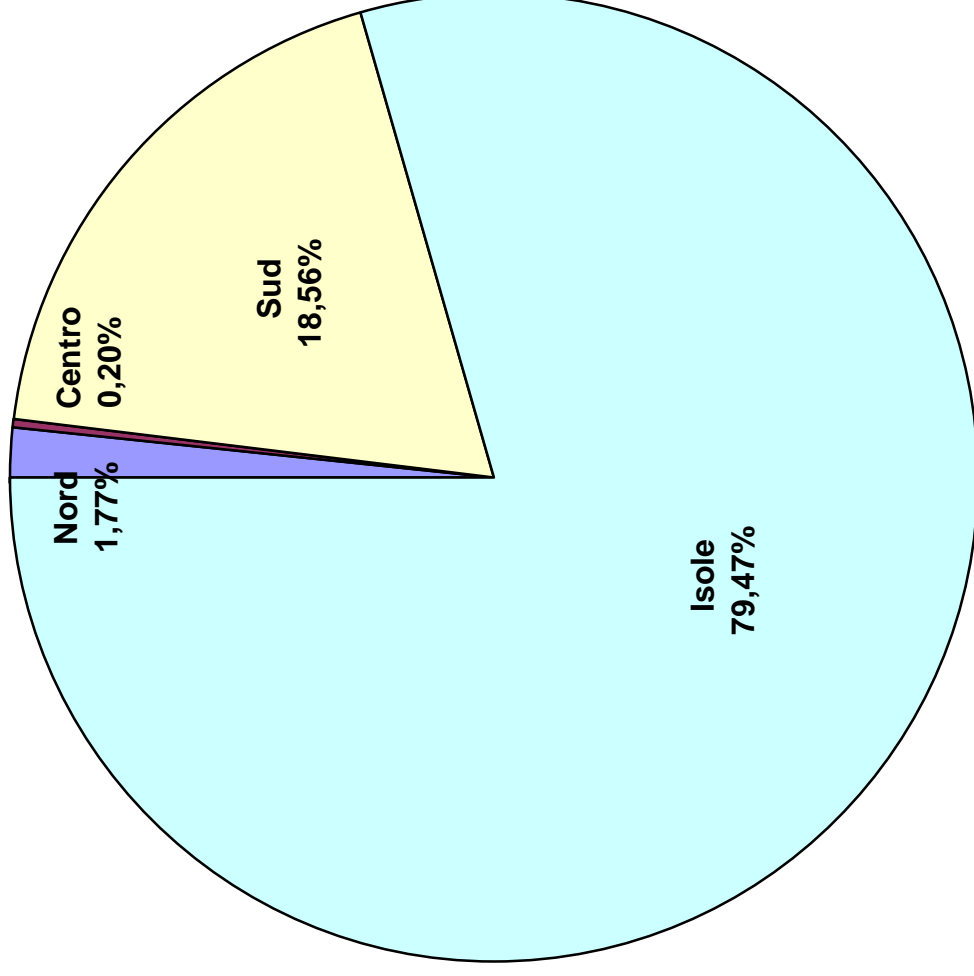
VALORE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (STIMATE)



VALORE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (STIMATE)



**DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA IN BASE AI VALORI STIMATI**



Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

N.B.: Risulta stimato circa l'11% delle aziende.

Dati aggiornati al 30.06.2009

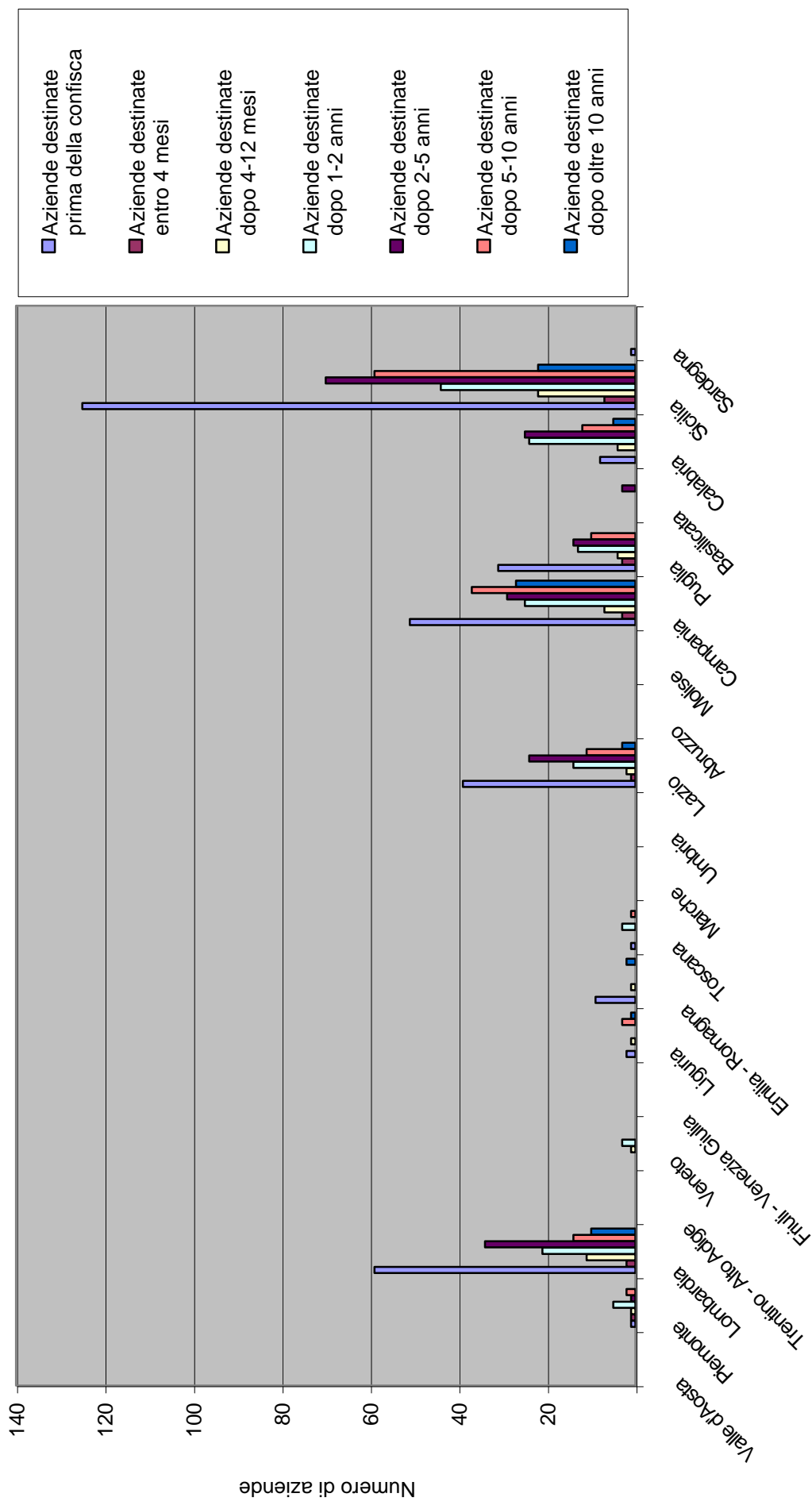
TEMPI IMPIEGATI PER LA DESTINAZIONE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Regione	Aziende destinate prima della confisca	Aziende destinate dopo la confisca						Tempi medi per la destinazione (in anni)
		entro 4 mesi	dopo 4-12 mesi	dopo 1-2 anni	dopo 2-5 anni	dopo 5-10 anni	dopo oltre 10 anni	
Valle d'Aosta								
Piemonte	1	1	5	1	2		10	2,66
Lombardia	59	2	21	34	14	10	92	4,12
Trentino - Alto Adige								
Veneto		1	3				4	1,22
Friuli - Venezia Giulia								
Liguria	2	1			3	1	5	6,25
Emilia - Romagna	9	1				2	3	8,61
Totale Nord	71	3	15	29	35	13	114	4,10
Toscana	1		3		1		4	2,77
Marche								
Umbria								
Lazio	39	1	2	14	24	11	55	3,90
Abruzzo								
Molise								
Totale Centro	40	1	2	17	24	12	59	3,83
Campania	51	3	7	25	29	37	128	5,94
Puglia	31	3	4	13	14	10	44	3,19
Basilicata					3		3	3,96
Calabria	8		4	24	25	12	70	3,88
Totale Sud	90	6	15	62	71	59	245	4,83
Sicilia	125	7	22	44	70	59	224	4,75
Sardegna	1							
Totale Isole	126	7	22	44	70	59	224	4,75
TOTALE	327	17	54	152	200	149	642	4,58
	33,75%	1,75%	5,57%	15,69%	20,64%	15,38%	66,25%	

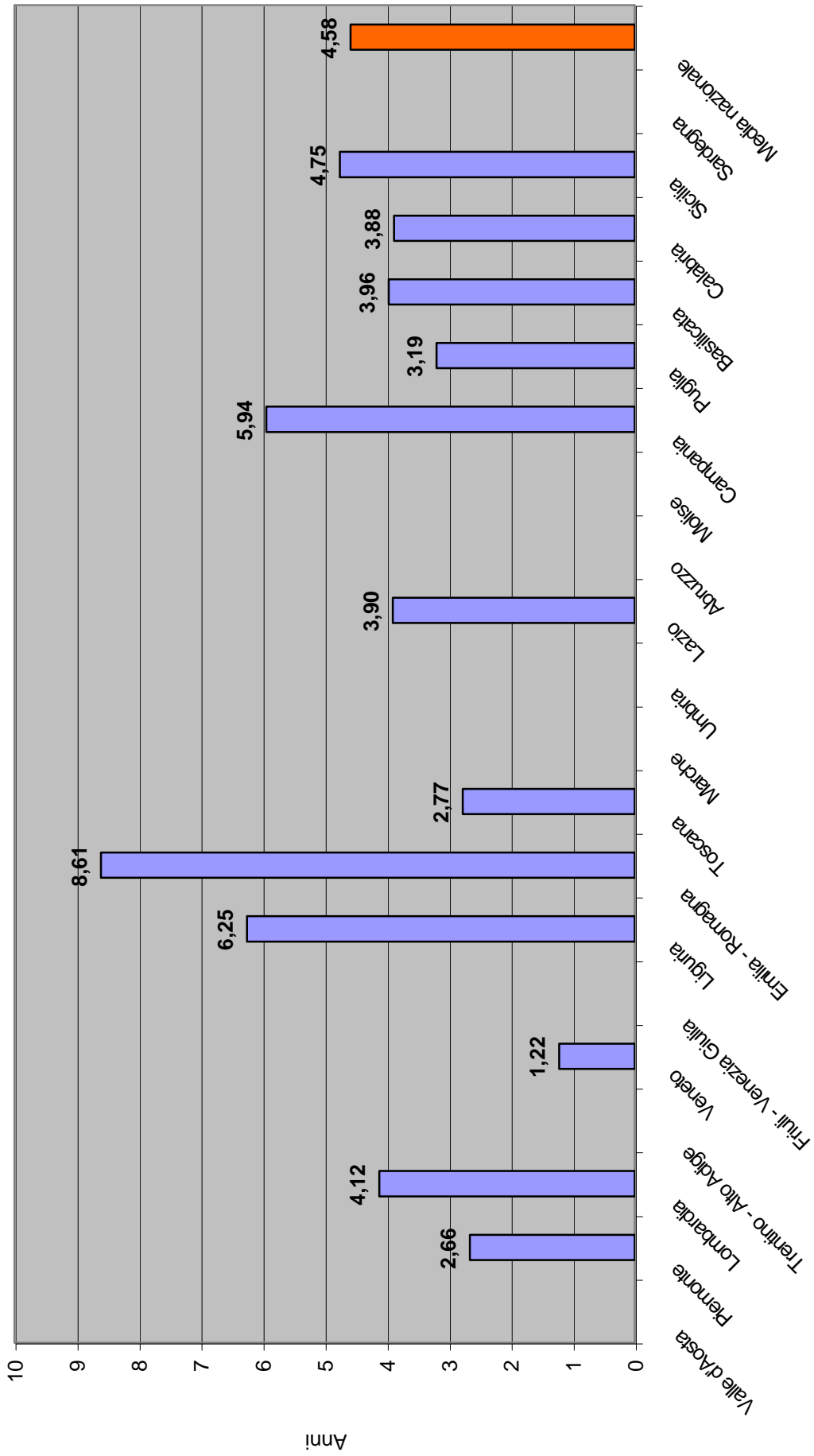
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

TEMPI IMPIEGATI PER LA DESTINAZIONE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



TEMPI MEDI PER LA DESTINAZIONE DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA



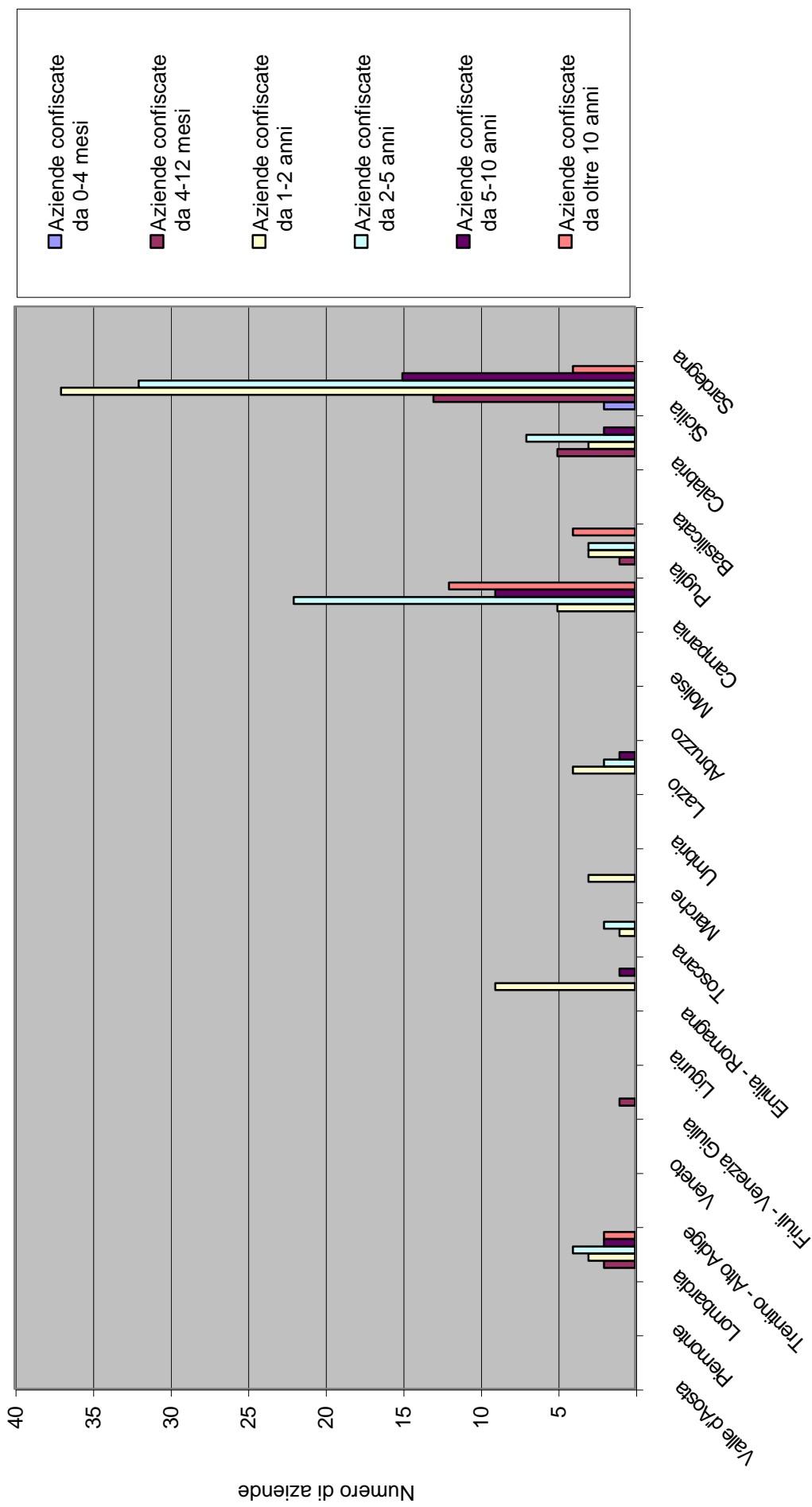
AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA IN ATTESA DI DESTINAZIONE

Regione	Aziende confiscate							Tempi medi di attesa (in anni)
	da 0-4 mesi	da 4-12 mesi	da 1-2 anni	da 2-5 anni	da 5-10 anni	da oltre 10 anni	TOTALE	
Valle d'Aosta								
Piemonte								
Lombardia		2	3	4	2	2	13	3,71
Trentino - Alto Adige								
Veneto								
Friuli - Venezia Giulia		1					1	0,78
Liguria								
Emilia - Romagna			9		1		10	1,76
Totale Nord	0	3	12	4	3	2	24	2,77
Toscana			1	2			3	2,08
Marche			3				3	1,21
Umbria								
Lazio			4	2	1		7	2,93
Abruzzo								
Molise								
Totale Centro	0	0	8	4	1	0	13	2,33
Campania			5	22	9	12	48	6,10
Puglia		1	3	3		4	11	5,34
Basilicata								
Calabria		5	3	7	2		17	2,72
Totale Sud	0	6	11	32	11	16	76	5,24
Sicilia	2	13	37	32	15	4	103	3,13
Sardegna								
Totale Isole	2	13	37	32	15	4	103	3,13
TOTALE	2	22	68	72	30	22	216	3,78
	0,93%	10,19%	31,48%	33,33%	13,89%	10,19%	100,00%	

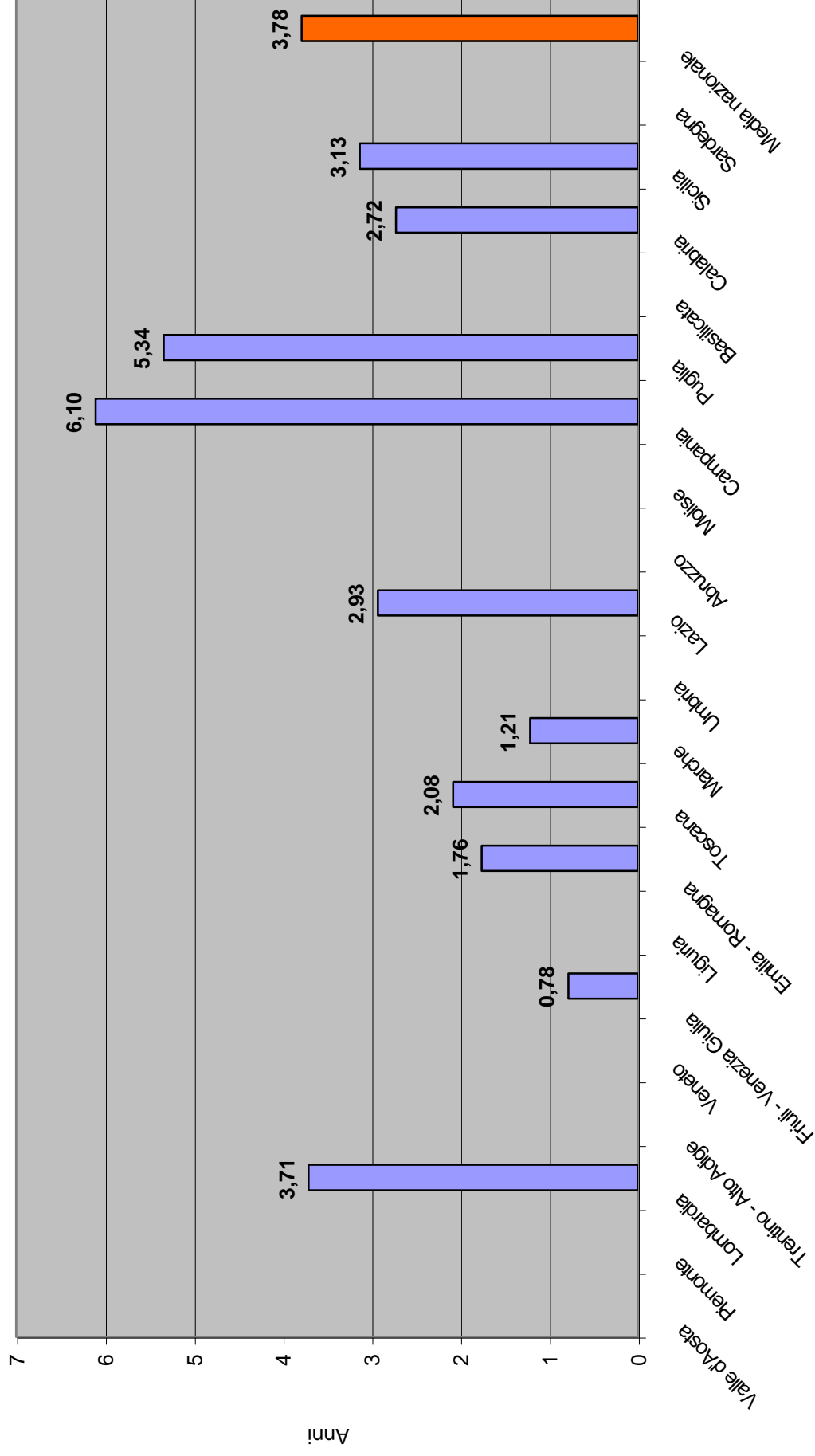
Elaborazione dell'Ufficio del Commissario Straordinario su dati dell'Agenzia del Demanio

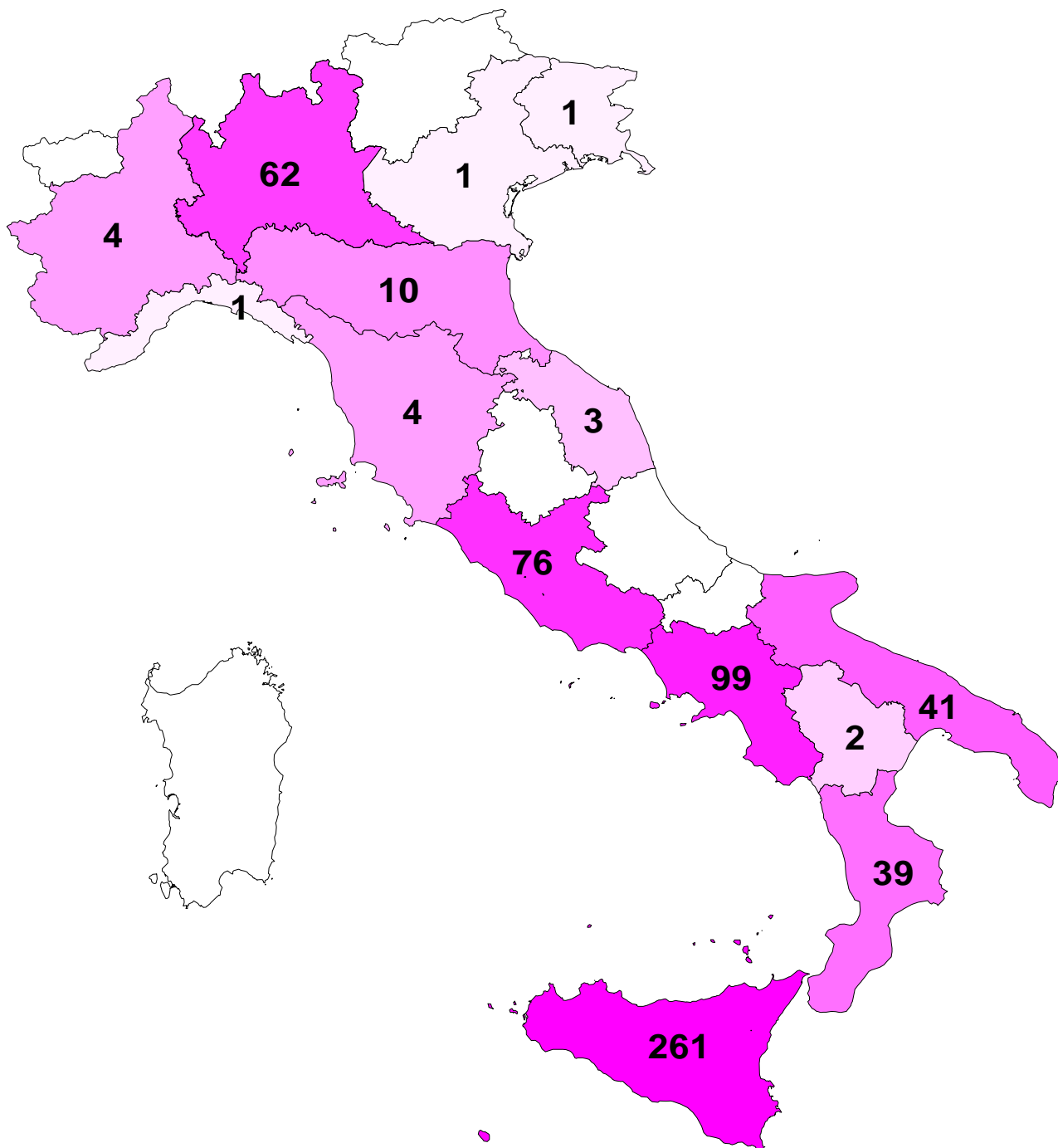
Dati aggiornati al 30.06.2009

AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA IN ATTESA DI DESTINAZIONE



TEMPI MEDI DI ATTESA DELLE AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA NON ANCORA DESTINATE





AZIENDE CONFISCATE

Fonte: Agenzia del Demanio

Dati aggiornati al 30.06.2009

N.B.: Non sono conteggiate le aziende uscite dalla gestione.

**COMUNI CON AZIENDE CONFISCATE ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA**

Regione	Numero comuni
Regioni Obiettivo Convergenza	
Sicilia	58
Campania	45
Calabria	18
Puglia	16
Totale Regioni Obiettivo Convergenza	137
Altre Regioni	
Lombardia	27
Lazio	8
Piemonte	4
Toscana	4
Marche	3
Basilicata	2
Emilia - Romagna	1
Liguria	1
Veneto	1
Sardegna	-
Abruzzo	-
Friuli - Venezia Giulia	-
Molise	-
Trentino - Alto Adige	-
Umbria	-
Valle d'Aosta	-
Totale altre Regioni	51
TOTALE	188

Fonte: Agenzia del Demanio
Dati aggiornati al 30.06.2009